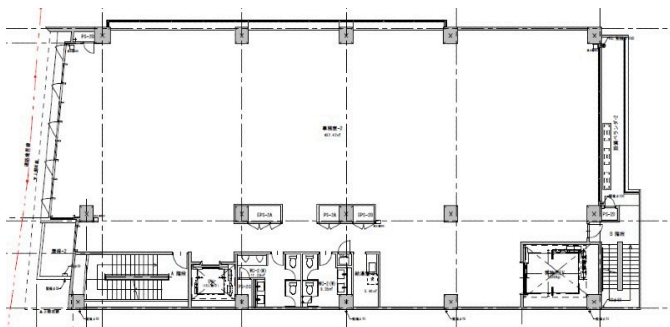


【入居月フリーレント】那覇市安謝58号線沿い◆新築◆駐車場台数相談可。共用部の利用可(会議など)。内装相談等お気軽にお問い合わせください。2階

【間取り図】



○2階以上 ○駐車場あり

- ・ご内覧可能です。お気軽にお問い合わせください。
- ・入居月フリーレント
- ・共用部分多数あり。会議等として利用可（使用時間・内容により要相談）
- ・定期借家契約5年
- ・屋内駐車場・EV設備設置個所有り
- ・駐車場台数は相談可能
- 【内装・設備】
- ※※入居中の修繕対応は借主負担となります※※
- ・OAタイルカーペット
- ・エアコン
- ・電灯
- ・ブラインド



種別	貸事務所		
地域	那覇市安謝		
家賃	2,087,800円		
管理費	208,780円	衛生費	
駐車場	1台 / 11,000円	駐車場備考	5台可(6台以上相談可)
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
手数料	2,087,800円	初期費用	
その他一時金	保証金：3ヶ月分 口座振替手数料：152円 家賃保証料：1,607,712円(契約時・賃料合計40%・1年更新・賃料合計10%) *P台数により異なる 火災保険加入		

名称	OSSビル			
所在地	沖縄県那覇市安謝 2 - 15 - 7			
築年	新築 2024年1月(築0年)			
所在階数	2階 / 6階建			
引渡し	応相談			
専有面積	483㎡(146.1坪)			
交通	安謝バス停より徒歩1分			
校区	安謝小学校 安岡中学校			
契約期間	5年	更新料	11,000円	
設備	冷蔵庫	厨房設備	給湯	男女別トイレ
	浴室有り	温水洗浄便座	エアコン	インターネット対応
有線放送	モニター付きインターホン	宅配ボックス	防犯カメラ	カラオケ設備
エレベーター	敷地内ゴミ置き場	居抜き		

沖縄県知事免許 (01)第005237号

レキオス賃貸サポートセンター

住所：沖縄県宜野湾市志真志4-30-6

営業時間：10:00～18:00

定休日：日曜、祝日、年末年始、旧盆※土曜は事前予約のみの対応です※

TEL：0078 - 60159 - 896809

FAX：098 - 917 - 2370

HP：http://www.lequios.co.jp/

取引態様：一般

更新日：2024.05.07

