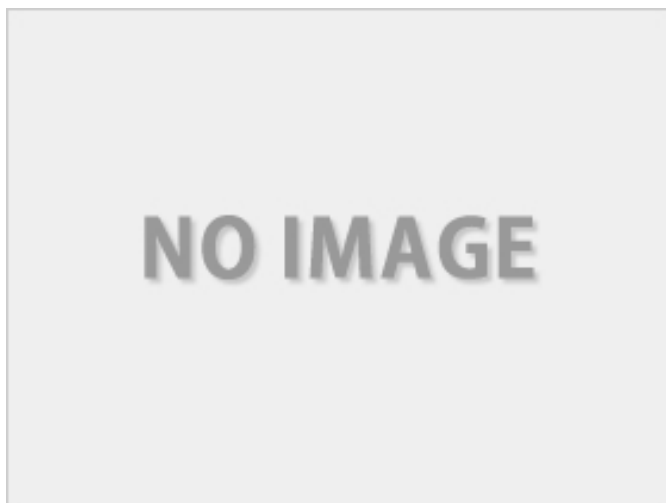


人気の津嘉山の通り沿いにテナントがR 6年9月に完成します スケルトンなので自分好みの内装に1から出来ますよ(´・ω・`)周辺には商業施設が多数ございます 目立つこと間違いなし 用途はご相談下さい！！

【間取り図】



2階以上 角部屋 駐車場あり  
駐車場2台以上

毎月管理費として¥10,000(税別)  
が発生します。  
賃料は¥280,000+消費税(10%)  
となっております。  
業種によって敷金変動あり(増額)



| 種別     | 貸店舗      |       |             |
|--------|----------|-------|-------------|
| 地域     | 南風原町津嘉山  |       |             |
| 家賃     | 308,000円 |       |             |
| 共益費    | 5,000円   | 衛生費   |             |
| 駐車場    | 5台 / 無料  | 駐車場備考 | 軽自動車・縦列駐車含む |
| 敷金     | 1ヶ月      | 礼金    | 1ヶ月         |
| 手数料    | 1ヶ月      | 初期費用  |             |
| その他一時金 |          |       |             |

| 所在地    | 沖縄県南風原町津嘉山 - 1593 - 4 |        |         |
|--------|-----------------------|--------|---------|
| 築年     | 新築 2024年9月(築0年)       |        |         |
| 所在階数   | 2階 / 6階建              |        |         |
| 引渡し    | 応相談                   |        |         |
| 専有面積   | 94.33㎡(28.5坪)         |        |         |
| 交通     | 川下原バス停より徒歩1分          |        |         |
| 校区     | 津嘉山小学校<br>南星中学校       |        |         |
| 契約期間   | 10年                   | 更新料    | 11,000円 |
| 設備     | 冷蔵庫                   | 厨房設備   | 給湯      |
|        | 浴室有り                  | 温水洗浄便座 | エアコン    |
| 有線放送   | モニター付きインターホン          | 宅配ボックス | 防犯カメラ   |
| エレベーター | 敷地内ゴミ置き場              | 居抜き    |         |

沖縄県知事免許 (03)第004324号

フロンティアエステート(株)

住所：沖縄県那覇市真地165-1

営業時間：09:00～18:00

定休日：日曜日、祝日、年末年始、旧盆  
2、3月は日曜・祝日も営業中！10時～17時

TEL：0078-60159-179594

FAX：098-851-8222

HP：http://www.fronty.jp

取引態様：専任  
更新日：2024.05.08

