

【5/31退去予定】宜保エリア、豊見城市役所近くの1階店舗に空き予定が出ました♪ 現在フィットネスジムの場所です 事務所・オフィス・飲食業は不可となります。

【間取り図】



1階 駐車場あり

【5/31退去予定】

事務所・オフィスは不可となります(第一種中高層住居専用地域の為)
飲食業不可
掲載写真は現在の店舗前のお写真です。現状と異なる場合は現状を優先とします。
業種によって敷金追加有り
ゴミ回収業者はご自身にて手配をお願いします。一般ゴミで出すことは禁止です。
カギは現状での貸出。
排水：浄化槽
退去時に部屋清掃費用として77,000円(税込)～が発生します。敷金より差し引く。
毎月家賃に消費税発生。2年の定期借家契約となります。更新は可能です。
保証協会：レオス保証会社 初回総賃料70%
翌年以降は総賃料10%で更新となります。



種別	貸店舗		
地域	豊見城市宜保		
家賃	132,000円		
共益費		衛生費	
駐車場	2台 / 無料	駐車場備考	入り口前
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
手数料	132,000円	初期費用	584,400円
その他一時金	保証協会保証料84,000円 火災保険はご自身にて加入必須		

名称	平良貸店舗			
所在地	沖縄県豊見城市宜保 - 2 4 6 - 7			
築年	2007年11月(築16年)			
所在階数	1階 / 3階建			
引渡し	応相談			
専有面積	51.84㎡(15.7坪)			
交通	保育所前バス停より徒歩1分			
校区				
契約期間	2年	更新料	16,500円	
設備	冷蔵庫	厨房設備	給湯	男女別トイレ
	浴室有り	温水洗浄便座	エアコン	インターネット対応
有線放送	モニター付きインターホン	宅配ボックス	防犯カメラ	カラオケ設備
エレベーター	敷地内ゴミ置き場	居抜き		

沖縄県知事免許 (06)第003149号

(株)共和ホーム

住所：沖縄県豊見城市我那覇501-1 共和ビル2階

営業時間：10:00～17:00

定休日：12～13時(昼休憩) 日曜・祝日・年末年始・GW・旧盆

TEL：0078-60159-370153

FAX：098-850-6084

HP：http://www.kyowanetwork.com/

取引態様：専属専任

更新日：2024.05.08

