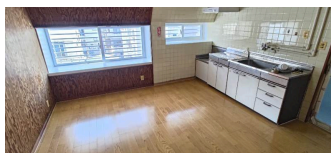


**5月申し込みに限り敷礼無し！条件色々相談できます！美栄橋駅徒歩7分に大型5LDKが出ました**  
**☆シェアハウス等、用途は色々相談可能です☆即入居可能ですよ☆**

【間取り図】

○2階以上 ○最上階 ○角部屋  
○即入居可



|        |                                                                  |       |        |
|--------|------------------------------------------------------------------|-------|--------|
| 種別     | 貸事務所                                                             |       |        |
| 地域     | 那覇市前島                                                            |       |        |
| 家賃     | 104,500円                                                         |       |        |
| 共益費    | 2,000円                                                           | 衛生費   | 1,100円 |
| 駐車場    | 無                                                                | 駐車場備考 |        |
| 敷金     | 2ヶ月                                                              | 礼金    | 1ヶ月    |
| 手数料    | 1ヶ月                                                              | 初期費用  |        |
| その他一時金 | カギ交換費用14,300円・火災保険別途見積り・初回家賃保証料：賃料の100%＋月額保証料1.5%・環境維持費1,100円/月額 |       |        |

|        |                              |        |          |           |
|--------|------------------------------|--------|----------|-----------|
| 名称     | ハピネスユイ                       |        |          |           |
| 所在地    | 沖縄県那覇市前島 3 - 1 - 8           |        |          |           |
| 築年     | 1971年5月(築53年)                |        |          |           |
| 所在階数   | 4階 / 4階建                     |        |          |           |
| 引渡し    | 即時可                          |        |          |           |
| 専有面積   | 78.07㎡(23.6坪)                |        |          |           |
| 交通     | 美栄橋駅より徒歩7分<br>とまりん前バス停より徒歩3分 |        |          |           |
| 校区     | 若狭小学校<br>那覇中学校               |        |          |           |
| 契約期間   | 2年                           | 更新料    | 20,900円  |           |
| 設備     | 冷蔵庫                          | 厨房設備   | 給湯       | 男女別トイレ    |
|        | 浴室有り                         | 温水洗浄便座 | エアコン     | インターネット対応 |
| 有線放送   | モニター付きインターホン                 | 宅配ボックス | 防犯カメラ    | カラオケ設備    |
| エレベーター | 敷地内ゴミ置き場                     | 居抜き    | バス・トイレあり |           |

沖縄県知事免許 (01)第005291号

**Tech30KINAWA LLC**

住所：沖縄県宜野湾市我如古3-11-3 仲里第2アパート105号

**営業時間：10:00～17:30**

定休日：日祝、年末年始

**TEL : 0078 - 60159 - 903421**

**FAX : 098 - 988 - 4491**

HP : <http://tech3-okinawa.com/>

取引態様：専任

更新日：2024.05.14

