

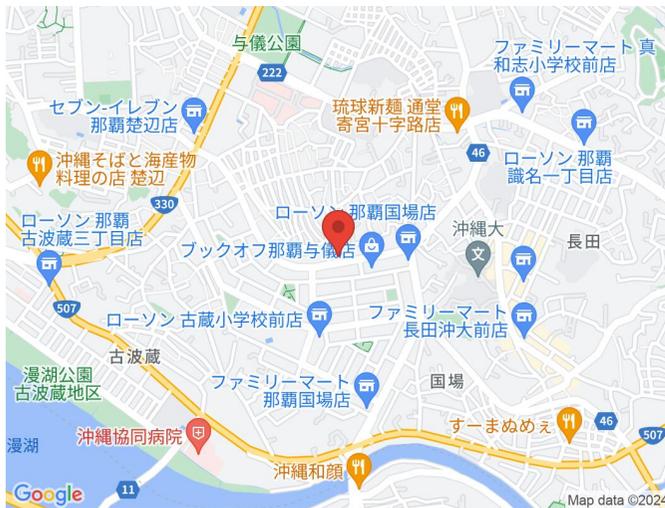
那覇市与儀エリア！人気のロードサイドにて飲食店可能物件です！

【間取り図】



1階

賃料185,000円+消費税
 厨房機器・空調設備・モニターは設備ではございません。不用であれば撤去相談可
 前任契約者退去予定6月11日
 事前内覧は可能です！



| | | | |
|--------|-----------------------------------|-------|-----|
| 種別 | 貸店舗 | | |
| 地域 | 那覇市与儀 | | |
| 家賃 | 203,500円 | | |
| 共益費 | | 衛生費 | |
| 駐車場 | 無 | 駐車場備考 | 無 |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 手数料 | 1.1ヶ月 | 初期費用 | |
| その他一時金 | ・火災保険要加入 ・保証会社要加入（総賃料の80～100%） | | |

| | | | | |
|--------|------------------|--------|-------|-----------|
| 名称 | 福寿荘102 | | | |
| 所在地 | 沖縄県那覇市与儀 368 21 | | | |
| 築年 | 1996年5月(築28年) | | | |
| 所在階数 | 1階 / 4階建 | | | |
| 引渡し | 応相談 | | | |
| 専有面積 | 49.59㎡(15坪) | | | |
| 交通 | 県立看護大学前バス停より徒歩7分 | | | |
| 校区 | 与儀小学校 寄宮中学校 | | | |
| 契約期間 | 2年 | 更新料 | | |
| 設備 | 冷蔵庫 | 厨房設備 | 給湯 | 男女別トイレ |
| | 浴室有り | 温水洗浄便座 | エアコン | インターネット対応 |
| 有線放送 | モニター付きインターホン | 宅配ボックス | 防犯カメラ | カラオケ設備 |
| エレベーター | 敷地内ゴミ置き場 | 居抜き | | |

沖縄県知事免許 (03)第004418号

ティ・マックス(株)

住所：沖縄県那覇市天久2丁目22番29号

営業時間：10:00～18:00

定休日：事前のご連絡で対応可能です！

TEL：0078-60159-799443

FAX：098-860-4341

HP：<http://www.tmax-okinawa.com/>

取引態様：仲介

更新日：2024.05.14

