

おもろまち駅目の前にレストラン居抜き物件出ました！（設備売買有）即ご内覧も頂けますので  
 気になることがあればまずはお問い合わせください！

【間取り図】



1階 駐車場あり

設備売買有

那覇新都心を中心とする物件情報を発信しております  
 物件に関して何か少しでも気になることがあればお気軽にお問い合わせください！  
 TEL：098-860-4340



種別	貸店舗		
地域	那覇市おもろまち		
家賃	523,380円		
共益費	11,000円	衛生費	
駐車場	1台 / 16,500円	駐車場備考	2台分あり
敷金	3ヶ月	礼金	1.1ヶ月
手数料	1.1ヶ月	初期費用	
その他一時金	保証会社加入料要 内装造作設備売買あり（詳細はお問い合わせください！）		

名称	新都心ヒルズ			
所在地	沖縄県那覇市おもろまち4 17 25			
築年	2004年1月(築20年)			
所在階数	1階 / 8階建			
引渡し	応相談			
専有面積	121.09㎡(36.6坪)			
交通	おもろまち駅より徒歩2分 新都心公園前バス停より徒歩2分			
校区	天久小学校 松島中学校			
契約期間	2年	更新料		
設備	冷蔵庫	厨房設備	給湯	男女別トイレ
	浴室有り	温水洗浄便座	エアコン	インターネット対応
有線放送	モニター付きインターホン	宅配ボックス	防犯カメラ	カラオケ設備
エレベーター	敷地内ゴミ置き場	居抜き		

沖縄県知事免許 (03)第004418号

ティ・マックス(株)

住所：沖縄県那覇市天久2丁目22番29号

営業時間：10:00～18:00

定休日：事前のご連絡で対応可能です！

TEL：0078-60159-799443

FAX：098-860-4341

HP：http://www.tmax-okinawa.com/

取引態様：専任

更新日：2024.05.18

