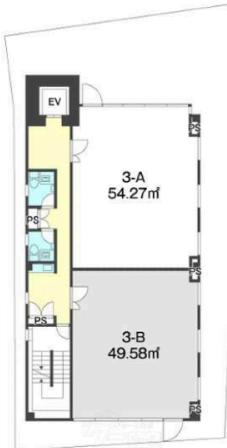


【新築】首里駅から徒歩3分 1Fに共用ミーティングルーム有！
駐車場は各フロア3台確保可（1台：16,500円） 10年定期借家契約です。 売貸条件相談可

【間取り図】



2階以上 駐車場あり
駐車場2台以上

10年定期借家契約です。（10年毎に再契約手数料110,000円）
LED照明付き。
機械警備有（24時間入退室可）
初期費用、賃貸条件、相談可。
4階は、会計事務所で入居確定です！



種別	貸事務所		
地域	那覇市首里汀良町		
家賃	220,000円		
共益費	27,000円	衛生費	
駐車場	1台 / 16,500円	駐車場 備考	各フロア3台まで駐車場 確保可(1台16,500円)
敷金	3ヶ月	礼金	1ヶ月
手数料	1.1ヶ月	初期費用	
その他 一時金	<p>【契約時】</p> <p>火災保険料：料金はプランにより異なります。</p> <p>家賃保証委託料：賃料総額の100%</p>		

所在地	沖縄県那覇市首里汀良町3 804			
築年	新築 2024年1月(築0年)			
所在階数	3階 / 4階建			
引渡し	応相談			
専有面積	49.6m ² (15坪)			
交通	首里駅より徒歩3分 汀良三丁目バス停より徒歩2分			
校区	城東小学校 首里中学校			
契約期間	10年	更新料		
設備	冷蔵庫	厨房設備	給湯	男女別トイレ
	浴室有り	温水洗浄便座	エアコン	インターネット対応
有線放送	モニター付きインターホン	宅配ボックス	防犯カメラ	カラオケ設備
エレベーター	敷地内ゴミ置き場	居抜き	冷房	BS

沖縄県知事免許 (03)第004179号

サウスホーム株式会社

住所：沖縄県那覇市高良1-9-33 アーマンズハウス102

營業時間：09:00 ~ 18:00

定休日：土曜日・日曜日・祝祭日・年末年始 HP：<https://www.south-home.com/>

TEL : 0078 - 60159 - 176886

FAX : 098 - 851 - 9281

取引能様・仲介

更新日：2024.05.17

