物件番号：37-4978

【大平3-199貸土地】ヤード・車両置き場に如何でしょうか。但し建築不可です

【周辺地図】

○建築条件なし

※保証委託料:要加入160,000円/契約時
以降は月額賃料の7%/毎年(入居期間中)
※仲介手数料：賃料1ヶ月+税
※概算賃料は賃料1ヶ月分＋敷金2ヶ月分+礼金1ヶ月分+仲介手数料＋保証委託料
※契約期間は２年間となります。その後はその都度オーナー相談です。
※契約形態は「土地の一時使用賃貸借契約」となります。
※物件所在地は「浦添市大平3-13-19」の隣です。
※インボイス非対応。

NO IMAGE

種別	貸土地		
地域	浦添市大平		
賃料	200,000円		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金		手数料	220,000円
駐車場		駐車場備考	
その他一時金	初回保証委託料：賃料総額の80%（160,000円）、年間更新料：賃料総額の7%（14,000円）		

所在地	沖縄県浦添市大平３－１９９－１		
土地面積	821.7㎡(248.6坪)		
引渡し	応相談		
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層
地目	畑	地勢	
現況	更地	建築条件	無
建蔽率	60%	容積率	150%
私道負担	無	接道状況	
権利	所有権	契約期間	2年
交通	大平（浦添市）バス停より徒歩6分		
校区	沢岻小学校		

沖縄県知事　(7)第2839号

株式会社　てだこ

住所：沖縄県浦添市当山2-5-6

営業時間：10:00～18:30

定休日：日曜日・年末年始・GW・旧盆

TEL：0078 - 60159 - 146729

FAX：098 - 879 - 1505

HP：http://www.tedako.co.jp

取引態様：代理

更新日：2024.05.09