

♪事業用定期借地利用可♪角地、高原小学校や美東中学校近く、業務スーパー泡瀬店、セブンイレブン近くで徒歩圏内の利便性良し！第一種住居地域のため、様々な用途で利用可！ヤードとして利用する場合、価格交渉可能

## 【周辺地図】



- 角地
- 建築条件なし○アスファルト舗装
- 車庫証明



| 種別     | 貸土地            |       |                               |
|--------|----------------|-------|-------------------------------|
| 地域     | 沖縄市高原          |       |                               |
| 賃料     | 200,000円       |       |                               |
| 敷金     | 6ヶ月            | 礼金    | 2ヶ月                           |
| 保証金    |                | 手数料   |                               |
| 駐車場    |                | 駐車場備考 | 1台当たり発行手数料5,500円(税込)が必要となります。 |
| その他一時金 | 家賃保証料200,000円。 |       |                               |

| 所在地  | 沖縄県沖縄市高原 5 - 1 9 - 6 |      |       |
|------|----------------------|------|-------|
| 土地面積 | 254.04㎡(76.8坪)       |      |       |
| 引渡し  | 応相談                  |      |       |
| 都市計画 | 非線引                  | 用途地域 | 第一種住居 |
| 地目   | 宅地                   | 地勢   | 平坦    |
| 現況   | 更地                   | 建築条件 | 無     |
| 建蔽率  | 60%                  | 容積率  | 200%  |
| 私道負担 | 無                    | 接道状況 |       |
| 権利   | 所有権                  | 契約期間 |       |
| 交通   | 泡瀬三区入口バス停より徒歩5分      |      |       |
| 校区   | 高原小学校<br>美東中学校       |      |       |

沖縄県知事免許 (02)第004676号

**株式会社ロビンソンハウジング**

住所：沖縄県北谷町北谷2-12-6 北谷ビル201

営業時間：08:30～17:30

定休日：土日

**TEL：0078 - 60159 - 403170**

**FAX：098 - 983 - 7178**

HP：<http://www.robinsonhousing.com/>

取引態様：一般

更新日：2024.05.17

