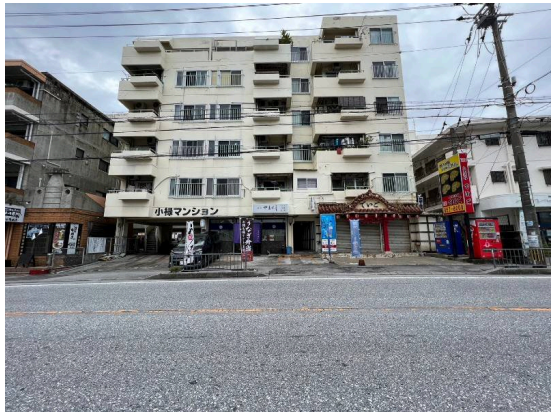
物件番号：11814-868

『表面利回り10.13%』マンションの一室から不動産投資を始めませんか　現在、月38,000円で賃貸中です♪居住年数も長い為、直ぐに退去するリスクも低いです　　担当：我那覇 080-1397-5094

【周辺地図】

○2階以上

仲介専門の当社だからこそ、物件のメリット～デメリットまで、親切丁寧にご説明いたします。
無理なセールスは一切いたしません。
お客様に合った、ご満足いただける物件をご案内いたします。
こちらの物件以外にも、多数の物件を取り扱っております。
是非、ご連絡をお待ちしております！



種別	売収益物件		
地域	那覇市宇栄原		
価格	450万円		
駐車場	無	駐車場備考	空き無し
手数料	214,500円	保証金	
利回り	10.13%/年	収益目安	45万円/年
その他一時金	詳細は担当者へご確認ください。		

名称	小禄マンション		
所在地	沖縄県那覇市宇栄原３‐３３‐５		
築年	1974年1月(築50年)		
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層
地目	宅地	権利	所有権
権利期間		地代	
建物構造	鉄筋(RCB造)	所在階数	5階 / 6階建
建蔽率		容積率	
専有面積	34.87㎡(10.5坪)	土地面積	1,482.02㎡(448.3坪)
交通	赤嶺駅より徒歩7分 新町入口バス停より徒歩2分		
校区	さつき小学校まで徒歩10分 金城中学校まで徒歩18分		
設備	エレベーター		

沖縄県知事免許　(01)第005410号

ＬＩＸＩＬ不動産ショップ　Ｎｉｃｅ不動産　ゆいまーる店

住所：沖縄県浦添市前田641-1-102

営業時間：09:00～18:00

定休日：年中無休　※事前予約で物件案内は２４時まで可能です

TEL：0078 - 60159 - 472672

FAX：098 - 877 - 2121

HP：https://www.nice-fudousan.com/

取引態様：専属専任

更新日：2024.05.27