

【オーナーチェンジ物件】月額賃料17万円／年額204万円／表面利回り6%！駐車場2台目は近隣契約駐車場。再契約で引継ぎ可能（要確認）！退去後は自己使用としても利用可！お気軽にお問合せ下さい♪

【周辺地図】



○2階以上 ○駐車場あり

※掲載写真は空室時のものです。



種別	売収益物件		
地域	北中城村ライカム		
価格	3,380万円		
駐車場	2台	駐車場備考	1台目機械式駐車（月額2,000円）2台目付近契約駐車場（月額6,500円）
手数料	1,181,400円	保証金	
利回り	6.03%/年	収益目安	204万円/年
その他一時金	賃貸管理手数料（月額5,500円）		

名称	パークナードライカムシティ		
所在地	沖縄県北中城村ライカム - 4 6 9 -		
築年	2017年3月(築7年)		
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
地目	宅地	権利	所有権
権利期間		地代	
建物構造	鉄筋(RC造)	所在階数	5階 / 10階建
建蔽率	60%	容積率	200%
専有面積	72㎡(21.8坪)	土地面積	
交通	比嘉西原バス停より徒歩9分		
校区	島袋小学校まで徒歩25分 北中城中学校まで徒歩19分		
設備	エレベーター		

沖縄県知事免許(01)第005358号

株式会社エンライホーム

住所：沖縄県沖縄市古謝2 - 23 - 5

営業時間：09:30～17:30

定休日：土日祝日（事前予約にて対応しております）

TEL：0078 - 60159 - 465989

FAX：098 - 989 - 4315

HP：https://enrai-home.com/

取引態様：専属専任

更新日：2024.05.13

