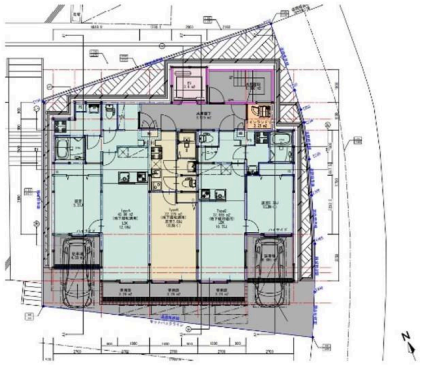
物件番号：12838-5

【新築物件】ゆいレール【県庁前駅】徒歩8分 全17室 満室利回り 5%
『オートロック』『内廊下設計』『エレベーター』のデザイナーズ物件！
安定した賃貸経営をお考えの方にお勧め

【周辺地図】

○駐車場あり

3月26日完成済
管理契約の引継ぎ条件となります
詳しくは担当：中山（ナカヤマ）まで



種別	売収益物件		
地域	那覇市松尾		
価格	2.935億円		
駐車場	2台	駐車場備考	平面2台
手数料		保証金	
利回り	5%/年	収益目安	1,467万円/年
その他一時金			

所在地	沖縄県那覇市松尾１－１７－１７		
築年	新築 2024年3月(築0年)		
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
地目	宅地	権利	所有権
権利期間		地代	
建物構造	鉄骨(S造)	所在階数	
建蔽率	60%	容積率	200%
専有面積		土地面積	249.95㎡(75.6坪)
交通	県庁前駅より徒歩8分 県庁南口バス停より徒歩3分		
校区	開南小学校 上山中学校		
設備	エレベーター		

沖縄県知事免許　(01)第005125号
株式会社センターマウンテン
住所：沖縄県糸満市照屋392－1
営業時間：10:00～18:00
定休日：毎週火曜・水曜
TEL：0078 - 60159 - 589138
FAX：098 - 901 - 4255
HP：https://www.center-mountain.com/

取引態様：仲介
更新日：2024.05.19