

南インター近くに収益物件がでした！
 広々とした駐車場付きで各部屋2台駐車可能！
 ■ビッグワンまで徒歩8分！
 ■沖縄アリーナまで車で6分！

【周辺地図】



○駐車場あり

月額家賃335,000円＋太陽光収入70,000円＝月々合計405,000円
 年間収入4,860,000円！！利回り5.47%です！



種別	売収益物件		
地域	沖縄市南桃原		
価格	8,880万円		
駐車場	有	駐車場備考	
手数料		保証金	
利回り	5.47%/年	収益目安	486万円/年
その他一時金			

所在地	沖縄県沖縄市南桃原 2 - 1 7 - 2 1		
築年	1985年1月(築39年)		
都市計画	非線引	用途地域	第一種低層
地目	宅地	権利	所有権
権利期間		地代	
建物構造	鉄筋(RCB造)	所在階数	
建蔽率	50%	容積率	100%
専有面積	257.28㎡(77.8坪)	土地面積	137.03㎡(41.5坪)
交通	吉原入口（北谷町）バス停より徒歩2分		
校区	山内小学校まで徒歩15分 山内中学校まで徒歩10分		
設備	エレベーター		

沖縄県知事免許 (08)第002821号

(有)東海不動産

住所：沖縄県沖縄市高原5-19-1

営業時間：09:00～18:00

定休日：日曜・祝日 ゴールデンウィーク・年末年始

TEL：0078 - 60159 - 032712

FAX：098 - 938 - 0303

HP：http://www.to-kai.info/

取引態様：一般

更新日：2024.05.16

