

嘉手納町嘉手納の複合ビル！表面利回り8.1%！オーナーチェンジ物件です 改修工事が完了しリニューアル！

【周辺地図】



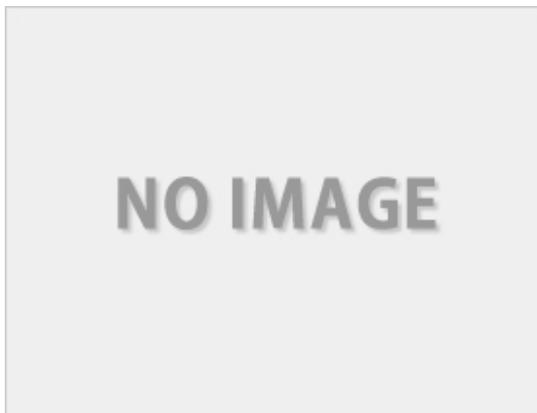
駐車場あり

◆ 物件概要



[KADENAビル (旧称：豊和第3ビル)]

所在地：沖縄県中頭郡嘉手納町嘉手納258-2
 構造階造：鉄骨鉄筋コンクリート造階層根11階建
 建物用途：1階【駐車場】/2-9階【店舗・事務所】/4階-9階【共同住宅】/10階-11階【塔屋】
 敷地面積：2,735.97㎡/827.63坪
 延床面積：5,603.91㎡/1,695.18坪
 竣工年：昭和90年



種別	売収益物件		
地域	嘉手納町嘉手納		
価格	5.8億円		
駐車場	有(応相談)	駐車場備考	
手数料		保証金	
利回り		収益目安	
その他一時金			

所在地	沖縄県嘉手納町嘉手納 2 5 8 2		
築年	1985年8月(築38年)		
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
地目	宅地	権利	所有権
権利期間		地代	
建物構造	鉄筋(RC造)	所在階数	
建蔽率	60%	容積率	200%
専有面積	- ㎡(1,694.9坪)	土地面積	2,735.97㎡(827.6坪)
交通	嘉手納バス停より徒歩3分		
校区	嘉手納小学校 嘉手納中学校		
設備	エレベーター		

沖縄県知事免許 (02)第004936号

株式会社ウェーブリゾート

住所：沖縄県読谷村古堅641-1 イオンタウン読谷ショッピングセンター内

営業時間：09:00～18:00

定休日：年中無休 GW、年末年始、旧盆除く

TEL：0078-60159-460377

FAX：098-989-3378

HP：https://wave-resort.biz/

取引態様：仲介

更新日：2024.05.17

