

■豊崎エリアに収益物件が出ました！（集合住宅地区（1））■2LDK×16世帯×駐車場21台可
■年収益見込／12,504,000円■表面利回り／4.24%■豊崎地区地区計画内■三方道路

【周辺地図】



○駐車場あり

■豊崎エリアに収益物件が出ました！（集合住宅地区（1））■2LDK×16世帯×駐車場21台可■年収益見込／12,504,000円■表面利回り／4.24%■豊崎地区地区計画内■三方道路■沖縄アウトレットモール あしびなーまで7分（522m）■豊崎地区限られた少ない共同住宅エリア■他販売機収入月額6,000円有り■他太陽光収入月額3,000前後有り



種別	売収益物件		
地域	豊見城市豊崎		
価格	2.95億円		
駐車場	21台	駐車場備考	
手数料	8,910,000円	保証金	
利回り	4.24%/年	収益目安	1,250万円/年
その他一時金			

所在地	沖縄県豊見城市豊崎 1 - 4 2 4 -		
築年	2006年9月(築17年)		
都市計画		用途地域	第一種住居
地目	宅地	権利	所有権
権利期間		地代	
建物構造	鉄筋(RC造)	所在階数	- / 4階建
建蔽率	60%	容積率	200%
専有面積	803.52㎡(243.1坪)	土地面積	554㎡(167.6坪)
交通	あしびなー前バス停より徒歩3分		
校区	豊崎小学校 伊良波中学校		
設備	エレベーター		

国土交通大臣免許 (02)第009120号

ミいい部屋ネットミ 大東建託リーシング(株)

住所：沖縄県那覇市銘苅3-23-1 コーラル下門1階

営業時間：10:00～18:00

定休日：火曜日・水曜日・12:30～13:30昼休憩。

TEL：0078 - 60159 - 244051

FAX：098 - 861 - 2445

HP：https://www.eheya.net/

取引態様：仲介

更新日：2024.05.17

