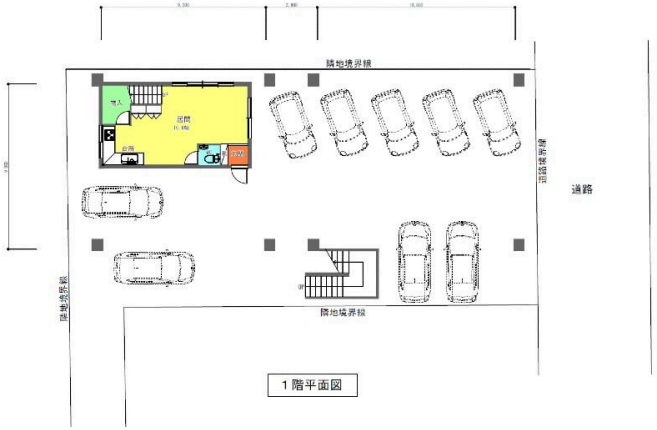
物件番号：202-167

外人向賃貸マンション満室時の想定利回り6.3%！自宅兼アパートとしても可能です。

【周辺地図】

○駐車場あり



種別	売収益物件		
地域	沖縄市南桃原		
価格	1.1億円		
駐車場	9台	駐車場備考	10台以上駐車可
手数料		保証金	
利回り	6.3%/年	収益目安	698万円/年
その他一時金			

所在地	沖縄県沖縄市南桃原４－３４－１５		
築年	1996年1月(築28年)		
都市計画	非線引	用途地域	第一種低層
地目	雑種地	権利	所有権
権利期間		地代	
建物構造	鉄筋(RCB造)	所在階数	
建蔽率	50%	容積率	100%
専有面積	419.12㎡(126.8坪)	土地面積	395㎡(119.5坪)
交通	安全運転学校前バス停より徒歩3分		
校区	山内小学校 山内中学校		
設備	エレベーター		

沖縄県知事免許　(11)第001113号

(有)嘉手納住宅

住所：沖縄県嘉手納町水釜204

営業時間：09:00～18:00

定休日：日曜・祝祭日

TEL：0078 - 60159 - 251803

FAX：098 - 956 - 2596

HP：http://www.rei-okinawa.com

取引態様：専任

更新日：2024.05.13