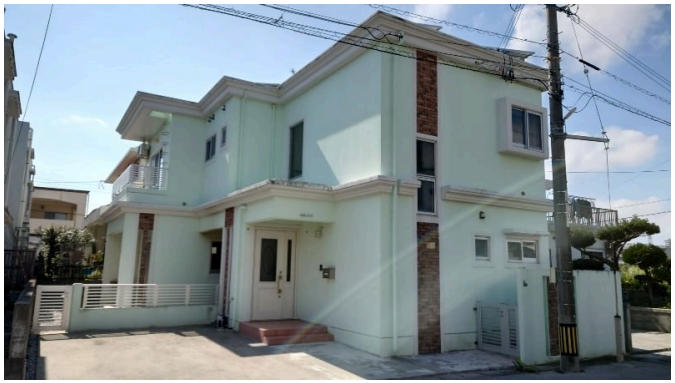
物件番号：202-180

価格変更しました！５１００万➡４９００万！月額賃料２５万円！太陽光発電年間約４４万円！表面利回り約７％！
閑静な住宅街、コンビニ徒歩３分、マンタ公園徒歩８分、各種商業施設も近く利便性の高い場所です！

【周辺地図】

○2階以上 ○最上階 ○駐車場あり



種別	売収益物件		
地域	沖縄市海邦		
価格	4,900万円		
駐車場	2台	駐車場備考	
手数料		保証金	
利回り		収益目安	
その他一時金			

名称	海邦二丁目外人住宅		
所在地	沖縄県沖縄市海邦２‐２８‐１１		
築年	2007年9月(築16年)		
都市計画	非線引	用途地域	第一種中高層
地目	宅地	権利	所有権
権利期間		地代	
建物構造	鉄筋(RC造)	所在階数	2階 / 2階建
建蔽率	60%	容積率	200%
専有面積	162.52㎡(49.2坪)	土地面積	189.64㎡(57.4坪)
交通	泡瀬二区バス停より徒歩4分		
校区	美東小学校まで徒歩18分 沖縄東中学校まで徒歩13分		
設備	エレベーター		

沖縄県知事免許　(11)第001113号

(有)嘉手納住宅

住所：沖縄県嘉手納町水釜204

営業時間：09:00～18:00

定休日：日曜・祝祭日

TEL：0078 - 60159 - 251803

FAX：098 - 956 - 2596

HP：http://www.rei-okinawa.com

取引態様：専任

更新日：2024.05.07