物件番号：210-3000

《収益物件》◎1Ｆ：3ＬＤＫと1ルームの2世帯◎2Ｆ：2ＬＤＫ3世帯◎3Ｆ：2ＬＤＫ3世帯◎合計8世帯★年間家賃収入想定5,010,000円◎コンビニ等が近く生活環境良好♪☎098-983-9600☎

【周辺地図】

○駐車場あり

※写真は空室時の写真を参考に掲載しております。

●学 校●
＊大宮小学校・・・・徒歩 7分
＊大宮中学校・・・・徒歩18分
●買い物●
＊かねひで大宮市場店・・・車で3分
＊サンエー為又シティ・・・車で1分
＊セブンイレブン名護宮里5丁目店・・・徒歩で4分
＊ファミリーマート名護宮里店・・・・・徒歩で5分
●病 院●
＊北部病院・・・・車で6分
＊ゆうクリニック・・・車で2分
●銀 行●
＊琉球銀行 大宮支店　　車で4分
＊沖縄銀行 名護支店・大宮支店　車で4分
●その他●
＊名護市役所　車で5分
＊名護字茂佐郵便局　車で3分

2階・3階間取

種別	売収益物件		
地域	名護市宮里		
価格	1.07億円		
駐車場	13台	駐車場備考	
手数料		保証金	
利回り		収益目安	501万円/年
その他一時金			

所在地	沖縄県名護市宮里４－１６－１９		
築年	2002年(築22年)		
都市計画	非線引	用途地域	第一種低層
地目	宅地	権利	所有権
権利期間		地代	
建物構造	鉄筋(RCB造)	所在階数	- / 3階建
建蔽率	40%	容積率	80%
専有面積	410.2㎡(124.1坪)	土地面積	538.7㎡(162.95坪)
交通	宮里３丁目バス停より徒歩3分		
校区	大宮小学校まで徒歩7分 大宮中学校まで徒歩18分		
設備	エレベーター		

沖縄県知事免許　(06)第002986号

(有)ビッグ開発　中部支店

住所：沖縄県沖縄市比屋根2-2-7

営業時間：09:00～18:00

定休日：年末年始及び弊社指定日

TEL：0078 - 60159 - 595898

FAX：098 - 983 - 9611

HP：http://www.big-okinawa.com/index.php

取引態様：専任

更新日：2024.05.16