

収入3,900,000円/月 賃貸マンション1棟！！ 1階：駐車場 2～3階：事務所・倉庫 4～9階共同住宅

【周辺地図】



駐車場あり

収入
3,900,000円/月

支出
インターネット代：45,760円/月
エレベーター保守：44,000円/月
電気保安：7,700円/月
消防点検：124,300円/年
固定資産税：5,148,000円/年



種別	売収益物件		
地域	嘉手納町嘉手納		
価格	5.8億円		
駐車場	58台	駐車場備考	44区画 縦列含み計58台
手数料		保証金	
利回り	8.07%/年	収益目安	4,680万円/年
その他一時金			

名称	嘉手納賃貸マンション		
所在地	沖縄県嘉手納町嘉手納 2 5 8 2		
築年	1985年8月(築38年)		
都市計画	非線引	用途地域	準住居
地目	宅地	権利	所有権
権利期間		地代	
建物構造	鉄筋(SRC造)	所在階数	- / 11階建
建蔽率	60%	容積率	200%
専有面積	5,603.91㎡(1,695.2坪)	土地面積	275.97㎡(83.5坪)
交通	嘉手納バス停より徒歩3分		
校区	嘉手納小学校まで徒歩7分 嘉手納中学校まで徒歩2分		
設備	エレベーター		

沖縄県知事免許 (01)第005052号

(株)ブレオ都市開発 中部支店

住所：沖縄県宜野湾市真志喜2-8-8 1階

営業時間：09:00～18:00

定休日：水曜日

TEL：0078-60159-349980

FAX：098-988-9452

HP：<https://breo-rd.co.jp/>

取引態様：一般

更新日：2024.05.15

