

2階の寝室からは海が見えます！敷地・駐車場広々！全6室！民泊・賃貸などの収益物件としておすすめです。読谷村渡慶次に登場しました!!

【周辺地図】



建物内訳（全6室）
A.B.C号室：85,000円（家具家電付）
D.E.F号室：49,000円（家具家電無し）
計402,000円（想定）年間家賃売上¥4,824,000円

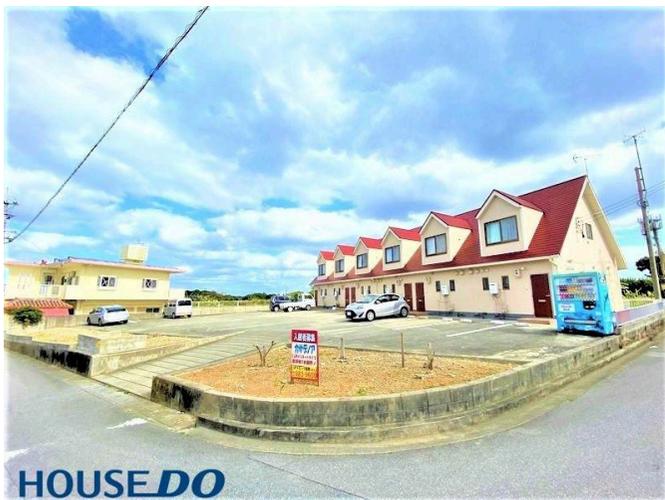
上記記載内容は
本ホームページの掲載上、一部掲載表記で記載する必要があり
現況と相違する場合がございます。予めご了承下さいませ。
詳しくはスタッフまでお問い合わせください！

ハウスドゥ提携・読谷店ではコロナウイルスの感染予防を積極的に目的
施設・マシナリ・アルコール消毒装置・アルコール消毒液
お客様へ提供させて頂きます！（お客様もご用意しております）

店舗前、駐車場あり
お子様が遊べるキッズスペースあり ドリンク・お菓子完備

明るいスタッフが丁寧に対応させていただきます！
お気軽にお問合せください！

売却物件も大募集しております！
土地・建物・事業用・その他、無料査定も行っておりますので
来店、お電話、メールなどお気軽にご相談ください！（女性スタッフも活躍中！）



| | | | |
|--------|---|-------|-----------|
| 種別 | 売収益物件 | | |
| 地域 | 読谷村渡慶次 | | |
| 価格 | 8,800万円 | | |
| 駐車場 | 無 | 駐車場備考 | 車種による |
| 手数料 | 保証金 | | |
| 利回り | 5.48%/年 | 収益目安 | 482.4万円/年 |
| その他一時金 | ご契約時に、お手付金と印紙が必要となります。 お客様に合わせた資金計画もご相談可能です！お気軽にお問い合わせ下さい！ | | |

| | | | |
|------|-----------------------------------|------|----------------|
| 名称 | カサデノア 読谷村渡慶次 | | |
| 所在地 | 沖縄県読谷村渡慶次 4 6 7 | | |
| 築年 | 2015年(築9年) | | |
| 都市計画 | 非線引 | 用途地域 | 無指定 |
| 地目 | 宅地 | 権利 | 所有権 |
| 権利期間 | 地代 | | |
| 建物構造 | 木造・その他 | 所在階数 | - / 2階建 |
| 建蔽率 | 60% | 容積率 | 200% |
| 専有面積 | 116.16㎡(35.1坪) | 土地面積 | 909.3㎡(275.1坪) |
| 交通 | てだこ浦西駅より徒歩300分 渡慶次公民館バス停より徒歩7分 | | |
| 校区 | 渡慶次小学校まで徒歩11分 読谷中学校まで徒歩50分 | | |
| 設備 | エレベーター | | |

沖縄県知事免許 (02)第004675号

ハウスドゥ 恩納・読谷

住所：沖縄県読谷村比謝33

営業時間：10:00～19:00

定休日：年末年始・水曜日

TEL：0078-60159-234689

FAX：098-989-5016

HP：https://onnayomitan-housedo.com/

取引態様：仲介
更新日：2024.05.18

