物件番号：352-1112

首里石嶺の売物件！！那覇→浦西の交通アクセス便利な好立地な場所です。テナントビルの販売。現在、福祉系事業所として２Ｆフロアー賃貸中。１Ｆ店舗エステサロン（要相談）、３ＦＣａｆｅ・事務所（現在空き）

【周辺地図】

◯駐車場あり

本物件は県道沿いの建物（３階建）のテナントビルです。２階部分は現在賃貸中！尚、本物件の裏手の建物が現在、別途、住宅販売掲載中（区分所有の建物（事務所・居宅））。併せてご興味のある方は是非、お問合せ下さい。詳細につきましては、担当者までお気軽にお電話下さい。担当者／知花(チバナ)：080-6485-1498
※日程調整の上、内覧も可能です。

種別	売収益物件		
地域	那覇市首里石嶺町		
価格	2.4億円		
駐車場	有	駐車場備考	テナント賃貸物件：20台、居宅：3台、※現地要確認：車種によって変動がございます
手数料		保証金	
利回り		収益目安	
その他一時金	県道２４１号線を全面道路とする土地１筆とテナントビル建物１棟（３階建）の販売価格となります。また、現状有姿でのお引渡し価格となります。		

名称	【売建物：テナントビル】首里石嶺町四丁目　１棟		
所在地	沖縄県那覇市首里石嶺町４－３１８－		
築年	2002年6月(築21年)		
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種住居
地目	宅地	権利	所有権
権利期間		地代	
建物構造	鉄筋(RC造)	所在階数	- / 3階建
建蔽率	60%	容積率	200%
専有面積	560.7㎡(169.6坪)	土地面積	715㎡(216.3坪)
交通	浦添前田駅より徒歩17分 厚生園入口バス停より徒歩2分		
校区	坂田小学校 西原中学校		
設備	エレベーター		

沖縄県知事免許　(01)第005237号
レキオス賃貸サポートセンター
住所：沖縄県宜野湾市志真志4-30-6
営業時間：10:00～18:00
定休日：日曜、祝日、年末年始、旧盆※土曜は事前予約のみの対応です※
TEL：0078 - 60159 - 896809
FAX：098 - 917 - 2370
HP：http://www.lequios.co.jp/

取引態様：一般
更新日：2024.05.13