

# 曙小学校近く 現在満室です



○駐車場あり



| 種別     | 売収益物件 |       |            |
|--------|-------|-------|------------|
| 地域     | 那覇市曙  |       |            |
| 価格     | 1.4億円 |       |            |
| 駐車場    | 有     | 駐車場備考 |            |
| 手数料    |       | 保証金   |            |
| 利回り    |       | 収益目安  | 887.64万円/年 |
| その他一時金 |       |       |            |

| 所在地  | 沖縄県那覇市曙3丁目       |      |                 |
|------|------------------|------|-----------------|
| 築年   | 1974年7月(築49年)    |      |                 |
| 都市計画 | 市街化区域            | 用途地域 | 商業              |
| 地目   | 宅地               | 権利   | 所有権             |
| 権利期間 |                  | 地代   |                 |
| 建物構造 | 鉄筋(RCB造)         | 所在階数 | - / 4階建         |
| 建蔽率  | 400%             | 容積率  | 80%             |
| 専有面積 | 877.01㎡(265.3坪)  | 土地面積 | 470.45㎡(142.3坪) |
| 交通   | 沖縄シャープ前バス停より徒歩2分 |      |                 |
| 校区   | 曙小学校<br>安岡中学校    |      |                 |
| 設備   | エレベーター           |      |                 |

沖縄県知事免許 (03)第004092号

**オレンジホーム(株)**

住所：沖縄県那覇市壺屋2-15-9

営業時間：09:00～18:00

**TEL：0078-60159-220488**

**FAX：098-832-2400**

HP：<http://www.o-home.jp>

取引態様：仲介

更新日：2024.05.09

定休日：日曜日、祝祭日、年末年始、GW、旧盆

