物件番号：397-107

若狭大通り沿い角地に『店舗兼住宅』出ました！繁華街近くの賑やかな立地(^O^)1階が店舗、2階が飲食店、3階が事務所、4階が居住スペースとなってます★（1～3階は賃貸中です！）

【周辺地図】

○駐車場あり

間取り詳細★☆
◆1階：店舗（90.05㎡）◆2階：飲食店（98.07㎡）
◆3階：事務所（98.07㎡）◆4階：住居90.14㎡（3LDK）
※現在、1～3階賃貸中⇒月家賃収入：500,000円

固定資産税：466,600円

NO IMAGE

NO IMAGE

種別	**売収益物件**		
地域	**那覇市若狭**		
価格	**1.18億円**		
駐車場	有	駐車場備考	裏にパーキング有り
手数料		保証金	
利回り		収益目安	
その他一時金			

名称	那覇市若狭店舗兼住宅		
所在地	沖縄県那覇市若狭２－１－７		
築年	1985年(築39年)		
都市計画	市街化区域	用途地域	商業
地目	宅地	権利	所有権
権利期間		地代	
建物構造	鉄筋(RC造)	所在階数	- / 4階建
建蔽率	80%	容積率	400%
専有面積	376.33㎡(113.8坪)	土地面積	120.08㎡(36.3坪)
交通	久米郵便局前バス停より徒歩1分		
校区	若狭小学校 那覇中学校		
設備	エレベーター		

国土交通大臣免許　(02)第008803号

エールクリエイト(株)

住所：沖縄県那覇市泊1丁目11-9

営業時間：10:00～19:00

定休日：毎週火曜・水曜

TEL：0078 - 60159 - 875070

FAX：098 - 860 - 2990

HP：https://yell2929.com/

取引態様：仲介

更新日：2024.05.13