

那覇市天久に収益物件（売ビル）でました！看板広告収入も有ります！国道58号線沿いでアクセス良好！駐車場64台！満室時表面利回り7%！お問い合わせお待ちしております。



駐車場あり

土地・建物比率は固定資産税評価額を基準に按分予定。



種別	売収益物件		
地域	那覇市天久		
価格	6.5億円		
駐車場	64台	駐車場備考	
手数料		保証金	
利回り		収益目安	
その他一時金			

名称	売ビル		
所在地	沖縄県那覇市天久		
築年	2007年1月(築17年)		
都市計画	市街化区域	用途地域	近隣商業
地目	宅地	権利	所有権
権利期間		地代	150,000円
建物構造	鉄筋(RC造)	所在階数	- / 6階建
建蔽率	80%	容積率	300%
専有面積	1,170.25㎡(354坪)	土地面積	1,652.89㎡(500坪)
交通	安謝バス停より徒歩2分		
校区	曙小学校 安岡中学校		
設備	エレベーター		

沖縄県知事免許 (03)第003978号

**クリアス不動産(株)**

住所：沖縄県宜野湾市真志喜2-6-16

営業時間：09:00～18:00

定休日：日曜・祝祭日

TEL：0078-60159-005470

FAX：098-890-3251

HP：http://creass.jp/

取引態様：専任

更新日：2024.05.22

