物件番号：519-781

【高収益物件】県道8号線沿いで1階店舗8室、2～3階は居室18室◇現在非賃貸1室を除き満室(表面利回り11.54%)※非賃貸を賃貸した場合の想定利回りは12.3%です◆土地の買収交渉可能

【周辺地図】

○駐車場あり

*＊*詳細につきましてはお気軽にお問い合わせください*＊*

種別	売収益物件		
地域	うるま市勝連平敷屋		
価格	8,500万円		
駐車場	有	駐車場備考	
手数料		保証金	
利回り	11.54%/年	収益目安	
その他一時金			

所在地	沖縄県うるま市勝連平敷屋‐４１８‐４		
築年	1974年8月(築49年)		
都市計画	非線引	用途地域	未指定
地目	畑	権利	旧法地上
権利期間		地代	
建物構造	鉄筋(RC造)	所在階数	- / 3階建
建蔽率	60%	容積率	200%
専有面積	1,144.8㎡(346.3坪)	土地面積	357㎡(108坪)
交通	西中原バス停より徒歩3分		
校区	平敷屋小学校 与勝第二中学校		
設備	エレベーター		

沖縄県知事免許　(04)第003699号

(有)ＴＡＵＲＵＳ　ＨＯＵＳＩＮＧ

住所：沖縄県沖縄市中央2-17-25 アーバンステージ宮里　１Ｆ

営業時間：09:00～18:00　　定休日：日曜・祝祭日

TEL：0078 - 60159 - 010731

FAX：098 - 987 - 8192

HP：http://taurus-housing.com/

取引態様：一般

更新日：2024.05.18