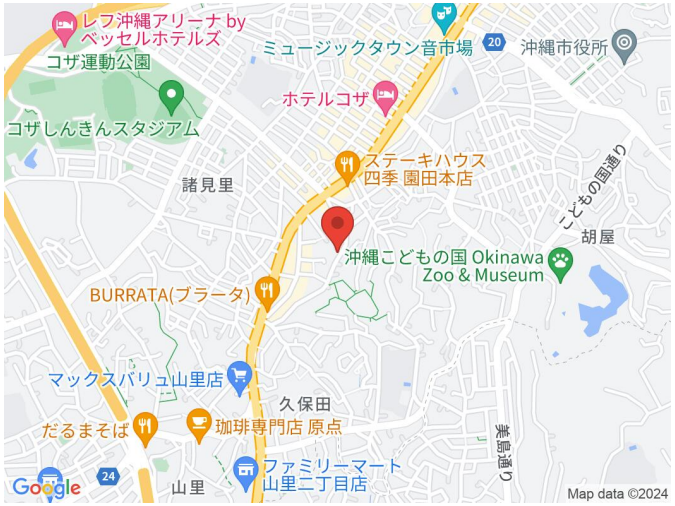
物件番号：53-262

☆売アパート☆現在満室！表面利回り１２．３７%、お気軽にお問合せ下さい♪

【周辺地図】



○2階以上 ○駐車場あり

※月額賃料２９９，０００円
表面利回り：１２.３７%
※令和５年固定資産税額２４，７００円
※年間借地料１３０，０００円

NO IMAGE

種別	売その他		
地域	沖縄市園田		
価格	2,900万円		
駐車場	有	駐車場備考	現在空き無し。
手数料		保証金	
利回り	12.37%/年	収益目安	358.8万円/年
その他一時金			

名称	メゾンゴールド		
所在地	沖縄県沖縄市園田３‐１３‐１		
築年	1967年9月(築56年)		
都市計画	非線引	用途地域	第一種低層
地目	宅地	権利	旧法賃借
権利期間	25年	地代	130,000円
建物構造	鉄筋(RCB造)	所在階数	2階 / 3階建
建蔽率	60%	容積率	200%
専有面積	258.03㎡(78.19坪)	土地面積	297.5㎡(90坪)
交通	諸見バス停より徒歩4分		
校区	諸見小学校まで徒歩11分 コザ中学校まで徒歩18分		
設備	エレベーター		

沖縄県知事免許　(02)第004816号

株式会社ハーバー不動産

住所：沖縄県宜野湾市普天間2-46-10　１F

営業時間：09:00～18:00

定休日：日曜日・祝祭日

TEL：0078 - 60159 - 323425

FAX：098 - 894 - 4900

HP：https://goohome.jp/fudousan/realtor/53/

取引態様：売主

更新日：2024.04.30