物件番号：54-391

※価格調整しました！≪商業施設 イオンモール沖縄ライカム底地≫表面利回り２．９７％！年間借地料収入：８９１，９３６円！倍率３３.６倍！投資用にいかがでしょうか(^^)/詳しくはお問い合わせください

【周辺地図】

普通借地契約（期間３０年）２０１５年４月２５日～

年間土地代収入 ８９１，９３６円

倍率３３．６倍、表面利回り２．９７％

借地料月々払い（７４，３２８円/月）

固定資産税（R６年度） １５７，５２４円

公租公課、収益日割清算有り

NO IMAGE

種別	売収益物件		
地域	北中城村ライカム		
価格	3,000万円		
駐車場	無	駐車場備考	
手数料		保証金	
利回り	2.97%/年	収益目安	89.1万円/年
その他一時金			

所在地	沖縄県北中城村ライカム - ２１０ -		
築年			
都市計画	市街化区域	用途地域	商業
地目	宅地	権利	所有権
権利期間		地代	
建物構造	鉄筋(RC造)	所在階数	
建蔽率	80%	容積率	400%
専有面積		土地面積	408.19㎡(123.47坪)
交通	比嘉西原バス停より徒歩5分		
校区	島袋小学校 北中城中学校		
設備	エレベーター		

沖縄県知事免許　(12)第000762号

株式会社　大西ハウジング

住所：沖縄県宜野湾市真志喜1丁目1番3

営業時間：09:00～17:00

定休日：土曜日・日曜日・祝祭日・旧盆・正月

TEL：0078 - 60159 - 281964

FAX：098 - 897 - 2115

HP：https://www.onishi-housing.co.jp/

取引態様：代理

更新日：2024.05.07