物件番号：5775-1751

【RC広々ハイグレード物件】自己居住用or投資用（米軍賃貸用）どちらでも可能です♪月額35万円での賃貸実績あり！1月末に退去したばかりで内覧可能です♪ガレージ＆カーポート付で駐車場も広々利用できます！

【周辺地図】

◯駐車場あり

家賃35万円の場合→想定表面利回り7.36%

ホームトレードセンターは不動産事業を幅広く展開する「飯田グループホールディングス」の一員です！
住宅探しはもちろん、不動産のことなら私たちにご相談ください。

種別	**売収益物件**		
地域	**金武町屋嘉**		
価格	**5,700万円**		
駐車場	3台	駐車場備考	車種により3台以上の駐車可能
手数料		保証金	
利回り		収益目安	
その他一時金			

所在地	沖縄県金武町屋嘉０‐１６６４‐１７		
築年	2009年12月(築14年)		
都市計画	都市計画区域外	用途地域	未指定
地目	宅地	権利	所有権
権利期間		地代	
建物構造	鉄筋(RC造)	所在階数	- / 2階建
建蔽率	70%	容積率	400%
専有面積	180.59㎡(54.6坪)	土地面積	307㎡(92.9坪)
交通	屋嘉第二団地入口バス停より徒歩4分		
校区	嘉芸小学校まで徒歩7分 金武中学校まで徒歩89分		
設備	エレベーター		

国土交通大臣免許(03)第008044号

飯田グループ住宅販売：ホームトレードセンター(株)　沖縄中央営業所

住所：沖縄県北谷町上勢頭550-3 喜友名ビル

営業時間：10:00～19:00　定休日：水曜日、年末年始

TEL：0078 - 60159 - 754979

FAX：098 - 926 - 0880

HP：https://sumaiida.com/

取引態様：専任

更新日：2024.05.20