

現在満室稼働中！【2LDK12世帯】各世帯駐車場2台目可能で土地広々！屋部小学校徒歩3分、屋部中学校徒歩8分の子育て世代に便利な場所♪お気軽にお問い合わせください。

【周辺地図】



2階以上 最上階 駐車場あり

全面防水塗装実施済み・2面道路
間取り：2LDK、
賃料：月額45,000円、共益費なし、駐
車場1台込み2台目2,000円
近隣2LDK家賃相場60,000円～
年間家賃収入：6,648,000円○表面利回
り：約5.2%



種別	売収益物件		
地域	名護市屋部		
価格	1.28億円		
駐車場	25台	駐車場備考	
手数料		保証金	
利回り	5.2%/年	収益目安	664.8万円/年
その他一時金			

所在地	沖縄県名護市屋部 - 1 5 9 -		
築年	2001年9月(築22年)		
都市計画	非線引	用途地域	未指定
地目	宅地	権利	所有権
権利期間		地代	
建物構造	鉄筋(RC造)	所在階数	3階 / 3階建
建蔽率	60%	容積率	200%
専有面積	504㎡(152.5坪)	土地面積	1,126.11㎡(340.6坪)
交通	屋部(やぶ)バス停より徒歩4分		
校区	屋部小学校まで徒歩3分 屋部中学校まで徒歩8分		
設備	エレベーター		

沖縄県知事免許(01)第005307号

(株)ハートボイルド

住所：沖縄県名護市城1-7-6

営業時間：09:30～17:00

定休日：土日祝日

TEL：0078-60159-544985

FAX：0980-43-9590

HP：https://heartboiled.net

取引態様：専任

更新日：2024.05.17

