

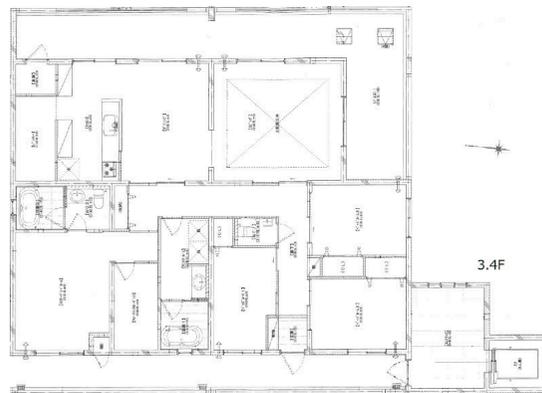
外国人向け賃貸マンション！キャンプハンセン入口から約1.5km（車で5分程度）！築2年未満の築浅物件！満室時想定賃料：1,716万円/年(表面利回り 6.24%)

【周辺地図】



駐車場あり

1F：2LDK × 2室(25.28坪/室)
 2F：2LDK × 2室(25.28坪/室)
 3F：4LDK × 1室(50.57坪/室)
 4F：4LDK × 1室(50.57坪/室)



| | | | |
|--------|---------|-------|-----------|
| 種別 | 売収益物件 | | |
| 地域 | 金武町金武 | | |
| 価格 | 2.75億円 | | |
| 駐車場 | 13台 | 駐車場備考 | |
| 手数料 | | 保証金 | |
| 利回り | 6.24%/年 | 収益目安 | 1,716万円/年 |
| その他一時金 | | | |

| | | | |
|------|----------------------|------|------------------|
| 所在地 | 沖縄県金武町金武 1 0 6 6 4 1 | | |
| 築年 | 2022年7月(築1年) | | |
| 都市計画 | 都市計画区域外 | 用途地域 | 無指定 |
| 地目 | 宅地 | 権利 | 所有権 |
| 権利期間 | | 地代 | |
| 建物構造 | 鉄筋(RC造) | 所在階数 | |
| 建蔽率 | 70% | 容積率 | 400% |
| 専有面積 | 721.04㎡(218.11坪) | 土地面積 | 658.51㎡(199.19坪) |
| 交通 | 銀原バス停より徒歩4分 | | |
| 校区 | 中川小学校 金武中学校 | | |
| 設備 | エレベーター | | |

沖縄県知事免許 (04)第003725号

(同)不動産バンク沖縄

住所：沖縄県那覇市首里儀保町1-23

営業時間：09:00～18:00

定休日：年末年始、GW

TEL：0078-60159-269169

FAX：098-884-8743

HP：http://www.bank-okinawa.co.jp

取引態様：一般

更新日：2024.05.16

