物件番号:711-454

ファミリー向けペット同居型賃貸アパート 県道36号線沿い!沖縄北インターから車で約4 分!表面利回り:約6.12%(満室時)!

【周辺地図】



2階以上 駐車場あり

2 L D K x 1 0 室、5 L D K x 1 室、 倉庫 x 5 戸

賃料収入(満室時): 8,568,000 円/年【表面利回り:約6.12%】

固定資産税:492,000円/年





種別	売収益物件		
地域	うるま市兼箇段		
価格	1.4 億円		
駐車場	16台	駐車場 備考	
手数料		保証金	
利回り	6.12%/年	収益目安	856.8万円/年
その他 一時金			

所在地	沖縄県うるま市兼箇段 913 2			
築年	2002年4月(築22年)			
都市計画	非線引	用途地域	無指定	
地目	宅地	権利	所有権	
権利期間		地代		
建物構造	鉄筋(RC造)	所在階数	3階 / -	
建蔽率	60%	容積率	200%	
専有面積	580.97㎡(175.7坪)	土地面積	620.93㎡(187.8坪)	
交通	上平良川バス停より徒歩12分			
校区	赤道小学校 具志川中学校			
設備	エレベーター			

沖縄県知事免許 (02)第004579号

エストシティー(株)

住所:沖縄県那覇市おもろまち4-21-32 オアシスおもろ101号室

営業時間:09:00~18:00 定休日:日曜/祝日/GW/年末年始

TEL: 0078 - 60159 - 112313

更新日:2024.05.17

FAX: 098 - 869 - 8102 HP: http://www.estcity.com/



取引態様:仲介