

オーナーチェンジ【賃貸中のため内覧不可】 那覇空港まで車で約16分 モノレール牧志駅・徒歩約1分 コンビニ・スーパー・壺屋小学校が徒歩5分圏内！ コンシェルジュ付 リバーサイド ペット可

【周辺地図】



2階以上 駐車場あり

月額16万で賃貸中。R4固定資産税：約13万/年。  
オール電化・ディスポザー付き。

周辺環境  
壺屋小学校・壺屋こども園・徒歩約2分 /  
国際通り・徒歩約3分 /  
ファミリーマート 国際通り牧志駅前店・徒歩約3分 /  
セブンイレブン国際通安里1丁目店・徒歩約3分 /  
サンエーV2 1食品館安里店・徒歩約5分 /  
マックスバリュ牧志店・徒歩約6分 /  
神原中学校・徒歩約14分 /  
サンエー那覇メインプレイス・車で約6分 /  
ペット条件：飼育細則あり。



種別	売収益物件		
地域	那覇市牧志		
価格	4,980万円		
駐車場	1台	駐車場備考	駐車料金10,000円～6,000円(区画により価格変動あり)
手数料		保証金	
利回り		収益目安	
その他一時金			

所在地	沖縄県那覇市牧志3 15 37		
築年	2010年11月(築13年)		
都市計画	市街化区域	用途地域	商業
地目	宅地	権利	所有権
権利期間		地代	
建物構造	鉄筋(RC造)	所在階数	5階 / 25階建
建蔽率	80%	容積率	400%
専有面積	70.22㎡(21.2坪)	土地面積	2,869.43㎡(868坪)
交通	牧志駅より徒歩1分 牧志駅前バス停より徒歩2分		
校区	壺屋小学校まで徒歩2分 神原中学校まで徒歩14分		
設備	エレベーター		

沖縄県知事免許 (03)第004345号

ワンフォアオール株式会社

住所：沖縄県那覇市上之屋一丁目1番11号-1003

営業時間：09:30～19:00

定休日：日・祝・年末年始（事前予約で休日対応も可能です。）

TEL：0078-60159-465683

FAX：098-993-7846

HP：http://ofa-okinawa.com/

取引態様：専任

更新日：2024.05.12

