

石垣島の人気観光地川平の収益物件です！
アパート棟（15戸）と、戸建て一棟一括での売買となります。
ベランダからは川平湾が見えます！

【周辺地図】



駐車場あり

月間賃料収入 = 827,000円
年間賃料収入 = 9,924,000円
表面利回り = 4.0%



種別	売収益物件		
地域	石垣市川平		
価格	2.481億円		
駐車場	18台	駐車場備考	
手数料		保証金	
利回り		収益目安	
その他一時金			

所在地	沖縄県石垣市川平 - 1 0 3 3 - 5 5		
築年	2009年11月(築14年)		
都市計画	非線引	用途地域	無指定
地目	宅地	権利	所有権
権利期間		地代	
建物構造	鉄筋(RC造)	所在階数	- / 3階建
建蔽率	60%	容積率	100%
専有面積	491.13㎡(148.6坪)	土地面積	1,014.5㎡(306.88坪)
交通	郵便局前バス停より徒歩1分		
校区	川平小学校 川平中学校		
設備	エレベーター		

沖縄県知事免許 (07)第002726号

住宅情報センター(株)アパマンショップ石垣島店

住所：沖縄県石垣市平得58-6

営業時間：10:00～18:00

定休日：日曜日

TEL：0078-60159-020899

FAX：0980-88-6969

HP：http://www.jjc-ishigaki.jp/

取引態様：一般

更新日：2024.05.16

