

新都心エリア高層10階3LDK！現在賃貸中（想定利回り4.55%、年間賃料収入204万円）！

【周辺地図】



2階以上 駐車場あり

商業施設が集まる那覇新都心エリアに立地。最寄りのショッピングセンター「天久りうぼう楽市」まで徒歩約1分（約50m）と利便性良好。沖縄都市モノレール線「おもろまち」駅より徒歩約15分（約1200m）。17万円/月額で賃貸中です。



種別	売収益物件		
地域	那覇市上之屋		
価格	4,680万円		
駐車場	1台	駐車場備考	1台目5,000円
手数料		保証金	
利回り	4.55%/年	収益目安	204万円/年
その他一時金			

名称	D'クラディア新都心マークブランカ		
所在地	沖縄県那覇市上之屋1-1-12		
築年	2007年5月(築17年)		
都市計画	市街化区域	用途地域	近隣商業
地目	宅地	権利	所有権
権利期間		地代	
建物構造	鉄筋(RC造)	所在階数	10階 / 13階建
建蔽率		容積率	
専有面積	72.48㎡(21.9坪)	土地面積	
交通	おもろまち三丁目バス停より徒歩2分		
校区	泊小学校 那覇中学校		
設備	エレベーター		

国土交通大臣免許 (08)第004195号

東急リゾート(株)沖縄センター

住所：沖縄県那覇市首里池端町11番地 1階

営業時間：09:30～18:00

定休日：毎週火曜日・水曜日

TEL：0078-60159-665684

FAX：098-887-5911

HP：<http://www.tokyu-resort.co.jp/okinawa/>

取引態様：仲介

更新日：2024.05.19

