

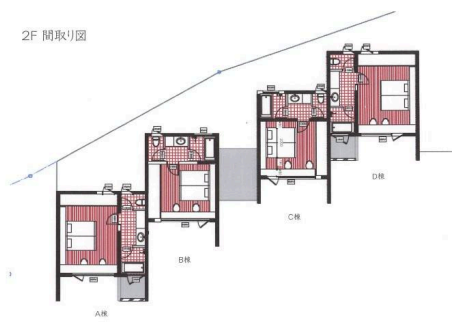
【収益物件】2022年度表面利回り8.8%。全室オーシャンビュー・ミニガーデン付の2階建てホテル。4棟連棟。家具・家電付☆天然ビーチ、満点の星空、大パノラマのオーシャンビューが楽しめる物件です。

【周辺地図】



○駐車場あり

旅館業許可取得済。365日営業可能。2022年度表面利回り8.8%。
※現在、ホテル運営中のため、内覧を希望される際は、事前にご予約お願いいたします。



種別	売収益物件		
地域	うるま市勝連浜		
価格	1.2億円		
駐車場	4台	駐車場備考	
手数料	4,026,000円	保証金	
利回り	8.8%/年	収益目安	1,057万円/年
その他一時金			

名称	浜比嘉島 売ホテル		
所在地	沖縄県うるま市勝連浜 - 2 4 7 - 5		
築年	2016年7月(築7年)		
都市計画	非線引	用途地域	未指定
地目	宅地	権利	所有権
権利期間		地代	
建物構造	鉄筋(RC造)	所在階数	
建蔽率	60%	容積率	200%
専有面積	245.51㎡(74.3坪)	土地面積	661㎡(200坪)
交通	比嘉港湾前バス停より徒歩5分		
校区	彩橋小学校まで徒歩32分 彩橋中学校まで徒歩32分		
設備	エレベーター		

沖縄県知事免許 (01)第005639号

じゃはな不動産

住所：沖縄県今帰仁村諸志81

営業時間：09:00～18:00

定休日：水、日

TEL：0078 - 60159 - 444006

FAX：0980 - 43 - 0634

HP：https://office-jacky.com/

取引態様：専任

更新日：2024.05.09

