

[illegible]

1K×6世帯、オーナールーム1世帯の計7世帯となります。
収益目安及び利回りに関しては、オーナールームを賃貸（99,000円/月）している想定での金額となります。



種別	売収益物件		
地域	那覇市繁多川		
価格	9,490万円		
駐車場	2台	駐車場備考	
手数料		保証金	
利回り	4.75%/年	収益目安	451万円/年
その他一時金			

名称	P r i m o P a s s o		
所在地	沖縄県那覇市繁多川 1 - 2 4 - 2 6		
築年	2020年4月(築4年)		
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層
地目	宅地	権利	所有権
権利期間		地代	
建物構造	鉄筋(RCB造)	所在階数	
建蔽率	60%	容積率	200%
専有面積	189.81㎡(57.4坪)	土地面積	166㎡(50.2坪)
交通	安里駅より徒歩18分 県営繁多川団地入口バス停より徒歩4分		
校区	松川小学校まで徒歩9分 松城中学校まで徒歩14分		
設備	エレベーター		

有限会社仲村商事

住所：沖縄県北谷町北谷2-8-2 メゾンTOKIO202号

営業時間：10:00～17:00

定休日：水曜日・木曜日
5月1日～6日の期間、GW休暇を頂いております。

TEL : 0078 - 60159 - 034824

FAX : 098 - 979 - 6237

HP : <https://www.nshoji.co.jp>

取引態様：専任

更新日：2024.05.06

