

那覇市曙に収入物件出ました！パルコシティまで車で10分程度！2階は退去後に住宅としても使用可能です！近隣にコンビニなどもあり生活便利な場所です！！

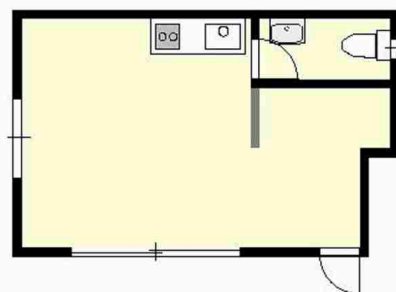
【周辺地図】



○駐車場あり

1階店舗
2階住宅（賃貸中）
3階1R（3室）
4階1R（3室）

令和5年度固定資産税178,300円



種別	売収益物件		
地域	那覇市曙		
価格	6,900万円		
駐車場	3台	駐車場備考	
手数料	2,343,000円	保証金	
利回り	6.03%/年	収益目安	416.4万円/年
その他一時金			

所在地	沖縄県那覇市曙1 - 18 - 7		
築年	1989年5月(築35年)		
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
地目	宅地	権利	所有権
権利期間		地代	
建物構造	鉄筋(RCB造)	所在階数	- / 4階建
建蔽率	60%	容積率	200%
専有面積	223㎡(67.5坪)	土地面積	135.1㎡(40.9坪)
交通	天久バス停より徒歩6分		
校区	曙小学校 安岡中学校		
設備	エレベーター		

沖縄県知事免許 (02)第004800号

家じまん(株)セレクト産業

住所：沖縄県南風原町津嘉山492-3

営業時間：09:00～18:00

定休日：年末年始 日曜・祝日は10時～17時まで

TEL：0078 - 60159 - 476513

FAX：098 - 851 - 7709

HP：http://ieziman.co.jp/

取引態様：仲介
更新日：2024.05.13

