物件番号：8778-441

☆オーナーチェンジ物件☆うるま市宮里に登場!! ４階建てアパート全10世帯、１階は店舗として賃貸中！近隣には幼稚園、小学校が近く徒歩圏内♪

【周辺地図】

〇駐車場あり

※表面利回り4.4%＋太陽光売電収入年間約20万あり！

・木造・RCコンクリートのメリット・デメリットって何？
・住宅ローンが通るか不安…
・仮審査を行うメリットって？
・失敗しない不動産購入を教えて！
・返済額、初期費用の額を知りたい！
などなど…不動産購入の不安、疑問をわかりやすくご説明！
資金計画や銀行の住宅ローン仮審査なども無料でご相談できますのでお気軽にお問い合わせください♪
我々が全力でサポート致します♪

種別	売収益物件		
地域	うるま市宮里		
価格	1.2億円		
駐車場	有	駐車場備考	※１世帯１台
手数料		保証金	
利回り		収益目安	
その他一時金	ご契約時に手付金のお支払いと契約書へ貼付する収入印紙が必要となります。お客様に合わせた資金計画・ローンシミュレーションも無料で作成致します。お問合せはお気軽に♪		

名称	うるま市字宮里アパート　Ａｌｉｖｉｏ		
所在地	沖縄県うるま市宮里‐８６８‐６		
築年	2010年1月(築14年)		
都市計画	非線引	用途地域	第一種中高層
地目	宅地	権利	所有権
権利期間		地代	
建物構造	鉄筋(RC造)	所在階数	- / 4階建
建蔽率	60%	容積率	200%
専有面積	277.13㎡(83.8坪)	土地面積	219.06㎡(66.3坪)
交通	中部病院入口バス停より徒歩4分		
校区	中原小学校まで徒歩1分 高江洲中学校まで徒歩26分		
設備	エレベーター		

沖縄県知事免許(01)第005466号

ハウスドゥ沖縄市美里　Ｂ－Ｐｌｕｓ(株)

住所：沖縄県沖縄市美里2丁目１０－２２

営業時間：09:00～18:00　定休日：水曜日

TEL：0078 - 60159 - 581847

FAX：098 - 921 - 1778

HP：https://okinawashimisato-housedo.com/

取引態様：専任

更新日：2024.05.17