

人気の泊エリアに位置する築浅物件です！国道58号線にも近く、現在グループホーム事業所（全22室）へ一括賃貸中♪

【周辺地図】



現在グループホーム事業所（全22室）へ一括賃貸中♪



| 種別     | 売収益物件 |       |  |
|--------|-------|-------|--|
| 地域     | 那覇市泊  |       |  |
| 価格     | 3.8億円 |       |  |
| 駐車場    | 無     | 駐車場備考 |  |
| 手数料    |       | 保証金   |  |
| 利回り    |       | 収益目安  |  |
| その他一時金 |       |       |  |

| 所在地  | 沖縄県那覇市泊 2 - 2 8 - 1 9 |      |              |
|------|-----------------------|------|--------------|
| 築年   | 2020年2月(築4年)          |      |              |
| 都市計画 | 市街化区域                 | 用途地域 | 第一種住居        |
| 地目   | 宅地                    | 権利   | 所有権          |
| 権利期間 |                       | 地代   |              |
| 建物構造 | 鉄筋(RC造)               | 所在階数 | - / 6階建      |
| 建蔽率  | 60%                   | 容積率  | 200%         |
| 専有面積 | 630.11㎡(190.6坪)       | 土地面積 | 317.33㎡(96坪) |
| 交通   | 上之屋バス停より徒歩3分          |      |              |
| 校区   | 泊小学校<br>那覇中学校         |      |              |
| 設備   | エレベーター                |      |              |

沖縄県知事免許 (03)第004179号

**サウスホーム株式会社**

住所：沖縄県那覇市高良1-9-33 アーマンズハウス102

営業時間：09:00～18:00

定休日：土曜日・日曜日・祝祭日・年末年始

TEL：0078-60159-176886

FAX：098-851-9281

HP：<https://www.south-home.com/>

取引態様：一般

更新日：2024.05.17

