物件番号：9570-62

※価格改定致しました※区画整理地内／収益物件！！【利回り6.25%】敷地面積218.69坪
地上3階建／1LDK:12世帯 現在満室稼働中です！太陽光収入あり！お気軽にお問い合わせください。

【周辺地図】

○2階以上 ○最上階 ○駐車場あり

レントロール／図面関係などはお問い合わせください(^^♪

★☆私たちタニモトでは、、
返済計画の立てやすい、それぞれのお客様にあわせたライフプランシュミレーションも無料でご相談可能です！
お子様の成長に合わせた学費などの出費やイベントなどなど長期の人生プランシミュレーションを無料でご提案させていただいております♪
不動産に纏わることならなんでもご相談ください♪

種別	売収益物件		
地域	名護市宇茂佐の森		
価格	1.4億円		
駐車場	12台	駐車場備考	
手数料	4,686,000円	保証金	
利回り	6.25%/年	収益目安	875万円/年
その他一時金			

所在地	沖縄県名護市宇茂佐の森３ - １８ -		
築年	2009年9月(築14年)		
都市計画	非線引	用途地域	第一種低層
地目	宅地	権利	所有権
権利期間		地代	
建物構造	鉄筋(RC造)	所在階数	3階 / 3階建
建蔽率	50%	容積率	100%
専有面積	532.2㎡(161坪)	土地面積	722.95㎡(218.7坪)
交通	第二宇茂佐バス停より徒歩5分		
校区	屋部小学校 屋部中学校		
設備	エレベーター		

国土交通大臣免許　(01)第010234号
土地建物買取センター　株式会社タニモト
住所：沖縄県那覇市真嘉比1 - 10 - 1
営業時間：09:00～18:00　定休日：日曜日
TEL：0078 - 60159 - 728772
FAX：098 - 988 - 7357
HP：https://tanimoto.co.jp/

取引態様：専任
更新日：2024.05.16