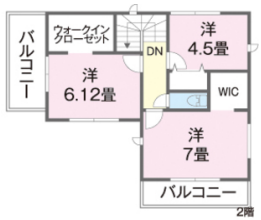
物件番号：1024-1499

5/17値下げしました！月々94,277円～【グラファーレ】嘉手納町嘉手納（限定1棟）
★建築中♪★W.I.C2ヵ所★バルコニー2ヵ所付き♪☆

【間取り図】



◯2階以上 ◯駐車場あり
◯駐車場2台以上

月々94,277円～総額3,890万円・金利0.775%・40年借入・ボーナス払い０円
※借入総額や金利・借入年数により異なります。

種別	売一戸建て		
地域	嘉手納町嘉手納		
価格	3,890万円		
駐車場	2台	駐車場備考	並列駐車2台
その他一時金			

名称	グラファーレ　嘉手納町嘉手納－全１棟		
所在地	沖縄県嘉手納町嘉手納‐９２‐５		
築年	新築 2024年1月(築0年)		
引渡し	応相談	現況	完成済
都市計画	非線引	用途地域	第一種低層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	60%	容積率	200%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	南西 約3.53m	接道状況	一方
主要採光面	南	国土法届出	不要
建物面積	114.44㎡(34.6坪)	土地面積	93.44㎡(28.3坪)
間取り	３LDK(洋７・6.12・4.5 / LDK 18.5)		
交通	嘉手納バス停より徒歩5分		
校区	屋良小学校まで徒歩10分 嘉手納中学校まで徒歩10分		

設備	システムキッチン	カウンターキッチン	ＩＨクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	浄水器	プロパンガス

国土交通大臣免許　(03)第008590号

(株)アイエー住宅販売

住所：沖縄県嘉手納町水釜147

営業時間：09:00～18:00

定休日：水曜日

TEL：0078 - 60159 - 388196

FAX：098 - 989 - 1185

HP：https://aia-naha.jp/

取引態様：仲介

更新日：2024.05.21