

月々84,340円～ 【糸満市糸満】全24棟建築中！駐車スペースは3台！海まで徒歩圏内♪同敷地内完成物件すぐにご案内できます♪お気軽にお問合せ下さい(^ ^) 【springキャンペーン】実施中♪

【間取り図】

12号棟
●土地面積／111.91㎡
●建物面積／93.95㎡
●建築確認番号／第R05SHC105775号
4LDK



2階以上 ルーフバルコニー
駐車場あり 駐車場2台以上

建蔽率：1.5.13.17号棟60%→70%（角地緩和）その他60%

月々84,340円～総額3,480万円・金利0.775%・40年借入・ボーナス払い0円

借入総額や金利・借入年数により異なります。

第三弾【スプリングキャンペーン】2024/4/30まで
条件がありますので詳細はスタッフへご確認ください！

種別	売一戸建て		
地域	糸満市糸満		
価格	3,480万円		
駐車場	3台	駐車場備考	全棟並列3台駐車車種による。
その他一時金	ご契約時に、お手付金と印紙が必要となります。額面の相談等、詳しくは担当者までお問合せ下さい。		

名称	クレイドルガーデン 糸満市糸満第10 - 12号棟 (全24棟)		
所在地	沖縄県糸満市糸満 - 1943 - 37		
築年	新築 2024年5月(築0年)		
引渡し	応相談	現況	建築中
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	60%	容積率	200%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	南 約7m	接道状況	一方
主要採光面	南	国土法届出	不要
建物面積	93.95㎡(29.2坪)	土地面積	111.91㎡(34坪)
間取り	4LDK(洋6.7・5.5・5・4.5 / LDK 17)		
交通	赤嶺駅より徒歩120分 糸満市役所入口（市役所経由専用）バス停より徒歩3分		
校区	糸満小学校まで徒歩15分 糸満中学校まで徒歩22分		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	浄水器
			食器乾燥機
			トイレ2カ所
			モニター付きインターホン
			プロパンガス

国土交通大臣免許 (03)第008590号

(株)アイエー住宅販売

住所：沖縄県嘉手納町水釜147

営業時間：09:00～18:00

定休日：水曜日

TEL：0078-60159-388196

FAX：098-989-1185

HP：<https://aia-naha.jp/>

取引態様：仲介

更新日：2024.05.20

