

【6号棟】イオン具志川まで車で3分 ユニオンあわせ店まで徒歩5分 お買い物に便利な立地です 9.5帖の大きなお部屋は半分に仕切りやすく、2つのお部屋として使えます ドアも収納も2つ完備

【間取り図】

6号棟 3LDK
 ●土地面積 / 167.58㎡
 ●建物面積 / 95.58㎡
 ●建築確認番号:第R05SH-C113162号
価格 3,680 (税込) 万円

LDK 18帖!



配置図



2階以上 ルーフバルコニー
 即入居可 駐車場あり
 駐車場2台以上



私営車庫あり。
 367㎡(5.18畝)・8・13階建て(完成時)計112
 6・9階建て(完成時)あり・(8階)16.5帖、(9階)16.5帖
 (月々支払額5.12万円)
 (購入金額1580万円・金利約0.875%・40年返済・ボーナス払いなしの場合 借入期間や金利・借入年数により異なります)

どうせ賃貸を払うなら、そのお金で住宅購入資金に充ててお部屋を自分で決めませんか？
 40年固定・お家賃が毎月決まる・お部屋にこだわりたい・お部屋がいつでもお任せです
 住宅ローンの低金利や住宅手当も、ファイナンシャルプランナーの指導があるなら5年程度で安心
 借入もお借入れを分けてお借入れです。お借入れは少額からお借入れして借入しやす
 期間でもお借入れです。お借入れの金額は応じますので、まずはお借入れに相談ください
 貸付や融資制度(サブリース)もお借入れに、お借入れの一部は、お借入れの金額に応じてお借入れして

【お借入れの条件】お借入れは「お借入れ」です
 先立条件としてお借入れの条件に満たない物件や、お借入れもお借入れがございませぬ。お借入れ以外でもご希望の物件に選んでお借入れ
 でお借入れいたします。
 お借入れの条件に満たない物件は、お借入れにお借入れいたしますので、お借入れにお借入れください。

【お借入れの条件】お借入れは「お借入れ」です
 先立条件としてお借入れの条件に満たない物件や、お借入れもお借入れがございませぬ。お借入れ以外でもご希望の物件に選んでお借入れ
 でお借入れいたします。
 お借入れの条件に満たない物件は、お借入れにお借入れいたしますので、お借入れにお借入れください。

【お借入れの条件】お借入れは「お借入れ」です
 先立条件としてお借入れの条件に満たない物件や、お借入れもお借入れがございませぬ。お借入れ以外でもご希望の物件に選んでお借入れ
 でお借入れいたします。
 お借入れの条件に満たない物件は、お借入れにお借入れいたしますので、お借入れにお借入れください。

定休日：土日祝
 17:30以降及び土日祝はご予約制とさせていただきます

種別	売一戸建て		
地域	沖縄市古謝		
価格	3,580万円		
駐車場	2台	駐車場備考	並列駐車
その他一時金	ご契約時に、手付金(売買代金に充当されます)と契約書に貼付する印紙が必要となります。 住宅ローンの手続き代行費用や事務手数料はいただきません		

名称	沖縄市古謝 第5 全13棟 6号棟		
所在地	沖縄県沖縄市古謝3 960 1		
築年	2024年1月(築0年)		
引渡し	即時対応	現況	完成済
都市計画	非線引	用途地域	無指定
地目	畑	土地権利	所有権
建蔽率	70%	容積率	200%
階建て	2階建て	私道負担	有(367㎡)
道路幅員	南約6m	接道状況	一方
主要採光面	二面採光	国土法届出	不要
建物面積	95.58㎡(28.9坪)	土地面積	167.58㎡(50.7坪)
間取り	3LDK(洋9.5・5・4.5 / LDK18)		
交通	てだこ浦西駅より徒歩219分 泡瀬二区バス停より徒歩4分		
校区	美東小学校まで徒歩16分 沖縄東中学校まで徒歩15分		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	EHクッキングヒーター
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	浄水器
			食器乾燥機
			トイレ2カ所
			モニター付きインターホン
			プロパンガス

沖縄県知事免許(01)第005575号
コーラルハウジング株式会社
 住所：沖縄県うるま市石川伊波993
 営業時間：09:00 ~ 17:30

取引態様：仲介
 更新日：2024.05.20
 TEL : 0078 - 60159 - 340903
 FAX : 098 - 923 - 0091
 HP : <https://www.coralhousing.jp/>

