

R6年4月1日～R6年6月30日キャンペーン実施中！  
只今、ご成約頂いた方に20万円分の家具家電をサービスさせて頂くキャンペーンを行っております！  
このチャンスをお見逃しなく！

【間取り図】



- 2階以上 ○バリアフリー
- 駐車場あり ○駐車場2台以上



・住宅性能表示物件  
・石川にまで車で3分  
・サンエー赤崎店で車で2分

資金計画を相談したい、借入限度額が知りたいなど  
なんでもお気軽にお問い合わせください！  
弊社スタッフがわかりやすくご説明させていただきます！

住宅の購入は多くの人が一生涯に一度の買い物です。  
どうせ買うなら満足して頂きたいと思い、  
弊社は「土地探し」から「建築」「販売」「リフォーム」「売却」  
全てワンストップでサポートさせて頂いております！  
お家のことならどんな小さなことでもお気軽にご相談ください！  
プロの目線からわかりやすくご説明させていただきます！

お客様に100%満足してもらう為にスタッフ一同全力でサポートさせて頂きます！

YouTubeにルームツアー動画をアップしていますので  
気になる方は是非YouTubeから確認してみてください！

| 種別     | 売一戸建て            |       |      |
|--------|------------------|-------|------|
| 地域     | うるま市石川東山本町       |       |      |
| 価格     | 3,480万円          |       |      |
| 駐車場    | 3台               | 駐車場備考 | 並列駐車 |
| その他一時金 | 担当者までお問い合わせください！ |       |      |

| 名称      | C Gうるま市石川東山本町第4【1号棟】             |                      |                                           |
|---------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------------------|
| 所在地     | 沖縄県うるま市石川東山本町1-9-                |                      |                                           |
| 築年      | 新築 2024年5月(築0年)                  |                      |                                           |
| 引渡し     | 応相談                              | 現況                   | 建築中                                       |
| 都市計画    | 非線引                              | 用途地域                 | 第一種中高層                                    |
| 地目      | 宅地                               | 土地権利                 | 所有権                                       |
| 建蔽率     | 60%                              | 容積率                  | 200%                                      |
| 階建て     | 2階建て                             | 私道負担                 | 無                                         |
| 道路幅員    | 北西 約5.6m                         | 接道状況                 | 一方道路                                      |
| 主要採光面   | 南西                               | 国土法届出                | 不要                                        |
| 建物面積    | 98.82㎡(29.9坪)                    | 土地面積                 | 160.6㎡(48.6坪)                             |
| 間取り     | 4LDK(和 4.5 / 洋 7.5・6・6 / LDK 18) |                      |                                           |
| 交通      | 赤崎バス停より徒歩4分                      |                      |                                           |
| 校区      | 宮森小学校まで徒歩17分<br>石川中学校まで徒歩29分     |                      |                                           |
| 設備      | システムキッチン<br>浴室乾燥機                | カウンターキッチン<br>洗髪洗面化粧台 | EHクッキングヒーター<br>温水洗浄便座                     |
| ガス衣類乾燥機 | ウォークインクローゼット                     | 床下収納                 | インターネット無料                                 |
| オール電化   | 上水                               | 下水                   | 浄水器                                       |
|         |                                  |                      | 食器乾燥機<br>トイレ2カ所<br>モニター付きインターホン<br>プロパンガス |

沖縄県知事免許 (01)第005582号

リクシル不動産ショップ 株式会社プラスハウス

住所：沖縄県那覇市松川445-2 オーシャンパレス首里A棟203

営業時間：09:00～18:00

定休日：年末年始

TEL：0078-60159-675922

FAX：098-894-8806

HP：https://plushouse-2565.jp/

取引態様：一般

更新日：2024.05.20

