物件番号：11121-26

空室になりました！ハウスクリーニング実施済♪充実設備「太陽光システム付きカーポート」「テラス屋根付バルコニー」「雨戸シャッター」「目隠しフェンス」を搭載した拘りの築浅住宅をぜひ直接ご覧になって下さい！

【間取り図】

◯2階以上 ◯南向き
◯即入居可◯駐車場あり
◯駐車場2台以上

・令和２年新築の分譲戸建に様々なオプションを追加した戸建物件です。
・室内も大変綺麗にお使いで、そのまま入居することも可能です。
・空室になりましたので、内覧予約受付中です♪
・売主様の契約不適合責任を三カ月間付与いたします♪

種別	売一戸建て		
地域	うるま市石川東恩納		
価格	3,380万円		
駐車場	2台	駐車場備考	屋根付き２台駐車可
その他一時金			

名称	うるま市石川東恩納　築浅戸建（充実設備搭載）		
所在地	沖縄県うるま市石川東恩納‐７２５‐１６		
築年	2020年5月(築4年)		
引渡し	即時対応	現況	空家
都市計画	非線引	用途地域	第一種低層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	50%	容積率	100%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	南西 約8m	接道状況	一方
主要採光面	南東	国土法届出	不要
建物面積	97.7㎡(29.6坪)	土地面積	124.63㎡(37.7坪)
間取り	4 LDK(洋 5.2・6.0 / LDK 16.0)		
交通	わかば通りバス停より徒歩2分		
校区	うるま市立伊波中学校中学校まで徒歩8分		
設備	システムキッチン / カウンターキッチン / ＩＨクッキングヒーター / 食器乾燥機		
	浴室乾燥機 / 洗髪洗面化粧台 / 温水洗浄便座 / トイレ2カ所		
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット / 床下収納 / インターネット無料 / モニター付きインターホン		
オール電化	上水 / 下水 / プロパンガス		

沖縄県知事免許(01)第005569号

琉球不動産コンサルティング　株式会社

住所：沖縄県那覇市松尾1-10-24 ホークシティ那覇ビル1階

営業時間：09:00～18:00　定休日：土・日

TEL：0078 - 60159 - 685353

FAX：098 - 880 - 0058

HP：https://www.ryukyu-rc.com/

取引態様：専任

更新日：2024.05.21