

敷地500坪オーバー！高台のオーシャンビュー戸建！エレベータ・サウナ・大理石・吹抜けリビング・シャンデリア他、充実設備搭載の大型物件は一見の価値あります！

【間取り図】



2階以上 駐車場あり  
駐車場2台以上



- ・内覧時には予約が必要です。お気軽にお問合せください。
- ・延床面積にはガレージ部分約41.89㎡を含みます。
- ・恩納村むらづくり条例（集落用域）の規制を受けます。
- ・高さ制限13m、用途制限（住宅・共同住宅・寄宿舍）あり
- ・現況有姿でのお引き渡しとなります。
- ・売主の契約不適合責任は免責となります。

種別	売一戸建て		
地域	恩納村仲泊		
価格	3.78億円		
駐車場	3台	駐車場備考	駐車台数は車種により変動します。
その他一時金			

名称	ヒルトップハウス			
所在地	沖縄県恩納村仲泊 1 4 1 1 1 6			
築年	2002年1月(築22年)			
引渡し	応相談	現況	空家	
都市計画	都市計画区域外	用途地域	無指定	
地目	宅地	土地権利	所有権	
建蔽率		容積率	200%	
階建て	4階建て	私道負担	無	
道路幅員	北東 約6m	接道状況	三方	
主要採光面		国土法届出	不要	
建物面積	385.3㎡(116.6坪)	土地面積	1,668.02㎡(504.6坪)	
間取り	4LDK(和 8.0・8.0 / 洋 16.0・9.8 / LDK 36.0)			
交通	仲泊バス停より徒歩20分			
校区	うるま市立伊波中学校中学校まで徒歩70分			
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	プロパンガス	

沖縄県知事免許(01)第005569号

琉球不動産コンサルティング 株式会社

住所：沖縄県那覇市松尾1-10-24 ホークシティ那覇ビル1階

営業時間：09:00～18:00

定休日：土・日

TEL：0078-60159-685353

FAX：098-880-0058

HP：https://www.ryukyu-rc.com/

取引態様：一般

更新日：2024.05.06

