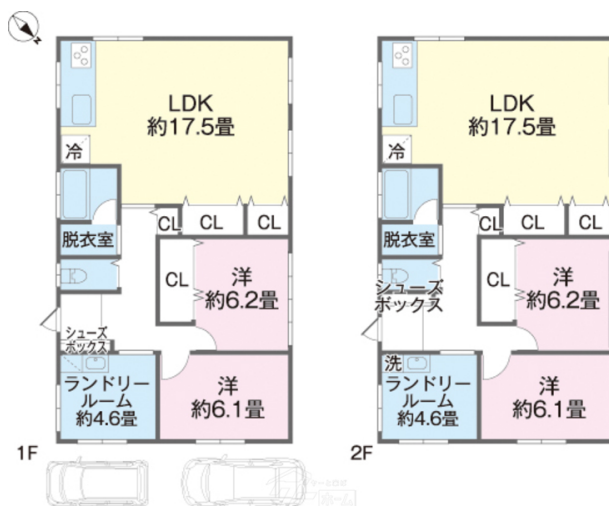


★価格変更★金城区画整理地に完全分離型の二世帯住宅出ました！ランドリールームもついてます♪二世帯で利用するのもよし、1世帯は賃貸へ貸すのもよし★フルリフォーム済なのでそのまま住めます♪内覧可能です！

【間取り図】



- 2階以上 ○二世帯向き
- 即入居可 ○駐車場あり
- 駐車場2台以上

標高31.9m
令和4年度固定資産税額156,800円/年

- ローソン那覇西高校前店まで徒歩7分（約560m）
- イオン那覇店まで車で3分（約1200m）
- いらはクリニックまで徒歩10分（約800m）
- オレンジ第2保育園まで徒歩7分（約560m）
- 那覇西高校まで徒歩8分（約640m）



種別	売一戸建て		
地域	那覇市金城		
価格	6,698万円		
駐車場	2台	駐車場備考	縦列駐車（車種要確認）
その他一時金	別途登記費用等がかかります。詳細はお気軽にお問い合わせください。		

所在地	沖縄県那覇市金城 1 - 7 - 1 1		
築年	1994年1月(築30年)		
引渡し	即時対応	現況	空家
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	50%	容積率	150%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	北東 約6m	接道状況	
主要採光面	北西	国土法届出	不要
建物面積	147.42㎡(44.6坪)	土地面積	165.3㎡(50坪)
間取り	4 LDK(洋 6.2・6.1・6.2・6.1 / LDK 17.5)		
交通	小禄駅より徒歩15分 金城バス停より徒歩4分		
校区	金城小学校まで徒歩13分 金城中学校まで徒歩13分		
設備	システムキッチン 浴室乾燥機	カウンターキッチン 洗髪洗面化粧台	IHクッキングヒーター 温水洗浄便座
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	食器乾燥機 トイレ2カ所
オール電化	上水	下水	モニター付きインターホン

沖縄県知事免許 (01)第005597号

株式会社ミカタ不動産

住所：沖縄県那覇市長田二丁目12番17号

営業時間：09:00～18:00

定休日：不定休

TEL：0078 - 60159 - 794571

FAX：098 - 996 - 5967

HP：https://mikata-okinawa.com/

取引態様：仲介

更新日：2024.05.18

