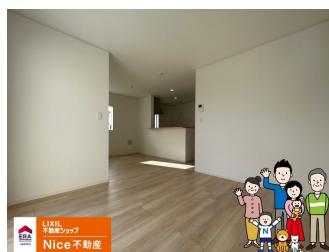


1F: 44.75㎡



2階以上 南向き 庭付き
制震/免震構造
即入居可 駐車場あり
駐車場2台以上 二輪車用駐車場

仲介専門の当社だからこそ、物件のメリット～デメリットまで、親切丁寧に
ご説明いたします。
無理なセールスは一切いたしません。
お客様に合った、ご満足いただける物件をご案内いたします。
こちらの物件以外にも、多数の物件を取り扱っております。
是非、ご連絡をお待ちしております！

キャッシュバックキャンペーンの詳細について
お引渡後、いただいた手数料から10%以上の金額をキャッシュバックいたします。
値引きでのご対応も可能ですので、お気軽に担当者までお伝えください。

御内覧予約でQUOカード500円分プレゼントの詳細について
物件ご案内時にアンケートのご記入及び、LINE友達追加が条件となります。



営業時間：09:00～18:00

事前予約で物件案内は24時まで可能です

HP : <https://www.nice-fudousan.com/>

更新日：2024.05.09



名称	那覇市首里石嶺町第 5 3 号棟			
所在地	沖縄県那覇市首里石嶺町 4 - 4 7 6 - 1			
築年	新築 2023年7月(築0年)			
引渡し	即時対応	現況	完成済	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層	
地目	宅地	土地権利	所有権	
建蔽率	50%	容積率	100%	
階建て	2階建て	私道負担	無	
道路幅員	南東 約5.6m	接道状況	二方	
主要採光面	南	国土法届出	不要	
建物面積	89.5㎡(27.1坪)	土地面積	112.47㎡(34坪)	
間取り	4 LDK(洋 6.6 ・ 5.7 ・ 4.5 ・ 4.5 / LDK 15.1)			
交通	てだこ浦西駅より徒歩15分 幸地入口バス停より徒歩4分			
校区	石嶺小学校まで徒歩12分 石嶺中学校まで徒歩19分			
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	浄水器	プロパンガス