

新築②棟 ①号棟『内覧予約でQUOカード有

365日24時まで内覧可
伝いをさせていただきます

今日見れます』ご縁を結ぶ「ゆいまーる」夢のマイホーム探しのお手
素敵な物件盛り沢山

【間取り図】

4LDK



2階平面図(48.44㎡(14.65坪))



1階平面図(51.34㎡(15.53坪))



《配置図》



- 2階以上 ○南向き ○二世帯向き
- ルーフバルコニー ○外断熱
- 制震/免震構造
- 即入居可 ○駐車場あり
- 駐車場2台以上

仲介専門の当社だからこそ、物件のメリット～デメリットまで、親切丁寧に説明いたします。
無理なセールスは一切いたしません。
お客様に合った、ご満足いただける物件をご案内いたします。
こちらの物件以外にも、多数の物件を取り扱っております。
是非、ご連絡をお待ちしております！

※御内覧予約でQUOカード500円分プレゼントの詳細について
物件ご案内時にアンケートのご記入及び、LINE友達追加が条件となります。



種別	売一戸建て		
地域	那覇市安謝		
価格	5,580万円		
駐車場	2台	駐車場備考	並列駐車
その他一時金	費用に関しては、担当者までお問い合わせください。		

名称	那覇市安謝 2 3 - 1 期 1 号棟		
所在地	沖縄県那覇市安謝 - 6 1 9 - 7		
築年	新築 2024年1月(築0年)		
引渡し	即時対応	現況	完成済
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	60%	容積率	200%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	南東 約4m	接道状況	一方
主要採光面	南	国土法届出	不要
建物面積	99.78㎡(30.18坪)	土地面積	143.18㎡(43.31坪)
間取り	4LDK(和 4.5 / 洋 10・6・5.7 / LDK 16)		
交通	古島駅より徒歩22分 沖縄サントリー前バス停より徒歩2分		
校区	安謝小学校まで徒歩11分 安岡中学校まで徒歩6分		
設備	システムキッチン 浴室乾燥機	カウンターキッチン 洗髪洗面化粧台	IHクッキングヒーター 温水洗浄便座
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	浄水器
			食器乾燥機 トイレ2カ所 モニター付きインターホン 都市ガス

沖縄県知事免許 (01)第005410号

LIXIL不動産ショップ N i c e不動産 ゆいまーる店

住所：沖縄県浦添市前田641-1-102

営業時間：09:00～18:00

定休日：年中無休 ※事前予約で物件案内は24時まで可能です

TEL：0078-60159-472672

FAX：098-877-2121

HP：<https://www.nice-fudousan.com/>

取引態様：仲介

更新日：2024.05.16

