

新築 棟 号棟『最大80万円の補助金 今日見れます 365日24時まで 内覧予約でQUOカード有 キャッシュバック有』夢のマイホーム探しのお手伝いをさせていただきます！ 素敵な物件盛り沢山

【間取り図】



配置図



2階以上 南向き  
ルーフバルコニー  
即入居可 駐車場あり  
駐車場2台以上



仲介専門の当社だからこそ、物件のメリット・デメリットまで、親切丁寧に説明いたします。無理なセールスは一切いたしません。お客様に合った、ご満足いただける物件をご案内いたします。こちらの物件以外にも、多数の物件を取り扱っております。是非、ご連絡をお待ちしております！

キャッシュバックキャンペーンの詳細について  
お引渡後、いただいた手数料から10%以上の金額をキャッシュバックいたします。振り引きまでのご対応も可能ですので、お気軽に担当者までお伝えください。

御内覧予約でQUOカード500円分プレゼントの詳細について  
物件ご案内時にアンケートのご記入及び、LINE友達追加が条件となります。

子育てエコホーム支援事業について  
詳しくは、【子育てエコホーム支援事業 公式HP】をご確認ください  
<https://kosodate-ecohome.mlit.go.jp/>  
申請事務手数料が発生いたします。詳細はお問合せください。

種別	売一戸建て		
地域	浦添市安波茶		
価格	4,780万円		
駐車場	2台	駐車場備考	並列駐車
その他一時金	費用に関しては、担当者までお問い合わせください。		

名称	浦添市安波茶第2 2号棟			
所在地	沖縄県浦添市安波茶1 16 9			
築年	新築 2024年3月(築0年)			
引渡し	即時対応	現況	完成済	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層	
地目	宅地	土地権利	所有権	
建蔽率	50%	容積率	100%	
階建て	2階建て	私道負担	無	
道路幅員	北約5.21m	接道状況	一方	
主要採光面	南	国土法届出	不要	
建物面積	93.15㎡(27.4坪)	土地面積	108.37㎡(32.7坪)	
間取り	4LDK(和3 / 洋7.5・6・5.7 / LDK 17)			
交通	浦添前田駅より徒歩23分 美術館前バス停より徒歩6分			
校区	浦添小学校まで徒歩22分 浦添中学校まで徒歩17分			
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	浄水器	プロパンガス

沖縄県知事免許 (01)第005410号

LIXIL不動産ショップ Nice不動産 ゆいまーる店

住所：沖縄県浦添市前田641-1-102

営業時間：09:00～18:00

定休日：年中無休 事前予約で物件案内は24時まで可能です

TEL：0078-60159-472672

FAX：098-877-2121

HP：<https://www.nice-fudousan.com/>

取引態様：一般

更新日：2024.05.21

